



DEPARTEMENT DE L'AUBE

AMENAGEMENT FONCIER

TITRE II DU LIVRE I DU CODE RURAL ET DE LA PECHE MARITIME

AVIS D'OUVERTURE D'UNE ENQUETE
SUR LE PERIMETRE ET LE MODE D'AMENAGEMENT FONCIER
PROPOSE PAR LA COMMISSION COMMUNALE D'AMENAGEMENT FONCIER
DE VILLE-AUX-BOIS

L'aménagement et le développement durable de l'espace rural constituent une priorité essentielle de l'aménagement du territoire.

La mise en valeur et la protection de l'espace agricole et forestier prennent en compte ses fonctions économiques, environnementale et sociale.

Les propriétaires fonciers de la commune de Ville-aux-Bois sont informés que la Commission communale d'aménagement foncier de Ville-aux-Bois a décidé dans sa séance du 15 octobre 2018 de proposer la procédure d'aménagement foncier agricole et forestier sur le territoire de la commune de Ville-aux-Bois.

Le périmètre des opérations présenterait une superficie de 558 hectares, soit la totalité du territoire communal.

Le mode d'aménagement retenu est l'aménagement foncier agricole, forestier et environnemental sur l'ensemble du périmètre soumis à l'enquête. Les apports et les attributions se feront sur la base de la valeur de productivité réelle des terrains.

Par arrêté n° 2019-1291 du 5 février 2019 le Président du Conseil départemental de l'Aube a ordonné l'ouverture d'une enquête publique sur le périmètre et le mode d'aménagement foncier en application de l'article L.121-14 du Code rural et de la pêche maritime. L'enquête publique se déroulera du lundi 4 mars 2019 à 14h30 jusqu'au lundi 8 avril 2019 inclus.

Conformément aux dispositions du Code de l'environnement et de l'article R.121-21 du Code rural et de la pêche maritime, le dossier d'enquête, comprend les éléments suivants :

1. la délibération de la Commission communale d'aménagement foncier indiquant le projet de la commission établie en application de l'article R.121-20-1 du Code rural et de la pêche maritime ;
2. un plan faisant apparaître le périmètre retenu et le mode d'aménagement envisagé ;
3. l'étude d'aménagement visée à l'article L.121-1 du Code rural et de la pêche maritime comportant une analyse de l'état initial ainsi que toutes les recommandations utiles à la mise en œuvre de l'opération d'aménagement ;
4. les informations portées à la connaissance du Président du Conseil départemental par M. le Préfet de l'Aube ;
5. un registre destiné à recevoir les réclamations et observations des propriétaires et de toutes personnes intéressées.

Il sera déposé en mairie de Ville-aux-Bois du lundi 4 mars 2019 à 14h30 au lundi 8 avril 2019 inclus, soit toute la durée de l'enquête, aux jours et heures habituels d'ouverture du secrétariat, à savoir :

- le lundi de 13h30 à 18h30.

Un accès gratuit au dossier est également garanti par un poste informatique mis à disposition à l'Hôtel du Département, 2 rue Pierre Labonde, 10000 TROYES.

Il appartiendra aux propriétaires de signaler au Département (Pôle patrimoine et environnement, Direction aménagement environnement, 2 rue Pierre Labonde, BP 394, 10026 TROYES CEDEX), dans le délai d'un mois à compter de la publication du présent avis, les contestations judiciaires en cours portant sur la propriété d'immeubles inclus dans le périmètre. Les auteurs desdites contestations pourront intervenir dans la procédure sous réserve de la reconnaissance ultérieure de leurs droits.

M. Gérard BRU, domicilié 14 rue Saint-Etienne - 10700 VILLETTE-SUR-AUBE, a été désigné en qualité de Commissaire enquêteur chargé de conduire cette enquête par M. le Vice-Président du Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne.

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations en mairie de Ville-aux-Bois les :

- lundi 4 mars 2019 de 14h30 à 17h00 ;
- samedi 16 mars 2019 de 10h00 à 12h00 ;
- lundi 25 mars 2019 de 14h30 à 17h00 ;
- lundi 8 avril 2019 de 14h00 à 17h00.

Le public pourra également faire part de ses observations :

- soit sur le registre dématérialisé disponible sur le site Internet du Département (www.aube.fr),
- soit par courrier adressé à Monsieur le Commissaire Enquêteur, mairie de Ville-aux-Bois – rue Courte Soupe – 10500 VILLE-AUX-BOIS.

A l'issue de l'enquête et pendant un an, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur pourront être consultés à la mairie de Ville-aux-Bois, aux heures et jours habituels d'ouverture du secrétariat, à l'hôtel du Département ainsi que sur le site Internet du Département.

à Troyes, le 06 FEV. 2019

Le Président du Conseil départemental,



Philippe PICHERY