



**VAL DE L' AISNE**  
Communauté de communes

**DEPARTEMENT DE L' AISNE**

**COMMUNE DE VIEIL ARCY**

**ÉTUDE DE  
ZONAGE D' ASSAINISSEMENT**

**NOTICE EXPLICATIVE DE MISE A ENQUETE  
PUBLIQUE**

Reprise de l'étude initiale SEAF

**COMMUNAUTE DE COMMUNES DU VAL DE L' AISNE**  
20 TER RUE DU BOIS MORIN – 02370 PRESLES ET BOVES  
SERVICE ASSAINISSEMENT

mai 2026

# SOMMAIRE

<b>SOMMAIRE .....</b>	<b>2</b>
<b>PREAMBULE.....</b>	<b>4</b>
1. OBJET DU DOSSIER .....	4
2. CONSTITUTION DU DOSSIER.....	5
3. EXAMEN AU CAS PAR CAS.....	5
<b>GLOSSAIRE.....</b>	<b>6</b>
<b>PREMIERE PARTIE : ANALYSE DU SITE, DE L'HABITAT, DES SOLS ET DE L'ASSAINISSEMENT EXISTANT. ....</b>	<b>7</b>
1. SITUATION.....	7
2. DONNEES GENERALES .....	7
2.1. Milieu superficiel.....	8
2.2. Périmètres de protection de captage .....	8
2.3. Étude des équipements existants .....	8
2.4. Urbanisme et démographie .....	9
2.5. Recensement des habitations .....	9
2.6. Activités particulières.....	9
3. ANALYSE DU PARCELLAIRE .....	10
3.1. Méthode d'analyse .....	10
3.2. Conclusion.....	10
4. ANALYSE DES CONTRAINTES DE L'HABITAT.....	10
4.1. Méthode d'analyse .....	10
4.2. Résultats.....	11
4.3. Conclusions .....	12
5. ÉTUDE DES SOLS .....	12
5.1. Prospection systématique à la tarière à main.....	12
5.2. Tests d'infiltration .....	15
5.2. Aptitude des sols à l'épuration et à la dispersion des eaux usées .....	16
5.3. Conclusion .....	17
6. CONFORMITE DE L'ANC SUR LA COMMUNE .....	18
7. CONCLUSIONS DE PARTIE I .....	19
<b>DEUXIEME PARTIE : DESCRIPTION DU PROJET DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT. ....</b>	<b>20</b>
1. SOLUTIONS ETUDIEES.....	20
2. CHOIX COMMUNAL - INTERCOMMUNAL.....	20
2.1. Description du zonage retenu .....	20

2.2. Eléments justificatifs .....	21
3. CONSEQUENCES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES .....	21
4. CONSEQUENCES FINANCIERES .....	23
<b>ANNEXES .....</b>	<b>27</b>
DELIBERATIONS .....	28
REGLEMENT DU SPANC EN VIGUEUR AU 1 <sup>ER</sup> JANVIER 2026 .....	33
LES FILIERES D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF .....	34
DECISION DE LA MRAE.....	35

# PREAMBULE

---

## 1. OBJET DU DOSSIER

L'article 35 de la Loi sur l'Eau du 3 janvier 1992, modifié par la Loi sur l'Eau et les Milieux Aquatiques du 30 décembre 2006, a attribué de nouvelles obligations aux communes et à leur groupement.

Conformément à l'article L2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, les communes ou leurs établissements publics de coopération délimitent, après enquête publique :

- les zones d'assainissement collectif où elles sont tenues d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;
- les zones relevant de l'assainissement non collectif où elles sont tenues d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif ;
- les zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ;
- les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.

La CCVA n'ayant pas la compétence eaux pluviales, le présent zonage d'assainissement ne concernera que la gestion des eaux usées.

L'article R2224-8 du Code Général des Collectivités Territoriales fait référence aux articles R123-1 à R123-27 du Code de l'Environnement pour la conduite de l'enquête publique à laquelle est soumis le zonage.

Les objectifs du dossier d'enquête publique consistent en l'information du public et au recueil des observations de celui-ci sur les règles techniques et financières qu'il est proposé d'appliquer en matière d'assainissement sur le territoire concerné.

Le **périmètre d'étude** correspond à l'ensemble des secteurs construits ou constructibles de la commune. Il a été reconnu comme représentant au total 73 logements existants, habités ou habitables à la date de l'étude.

La notice reprend de façon synthétique les documents préalables élaborés par le bureau d'études SEAF en 2000 et actualisés.

## **2. CONSTITUTION DU DOSSIER**

Le dossier soumis à enquête publique est constitué des documents suivants :

- le présent mémoire justificatif et ses annexes,
- le plan de zonage d'assainissement retenu par la collectivité.

## **3. EXAMEN AU CAS PAR CAS**

Les procédures d'élaboration, de révision et de modification des zones mentionnées précédemment (article L.2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales), doivent faire l'objet d'une procédure d'examen au cas par cas préalable à une évaluation environnementale conformément à l'article R.122-17 du Code de l'Environnement.

Selon les dispositions de l'article R.122-18-I du Code de l'Environnement, la personne publique responsable doit saisir l'Autorité environnementale (Ae) qui se prononce, par décision motivée au regard de la susceptibilité d'impact sur l'environnement, sur la nécessité ou non pour cette personne publique de réaliser une évaluation environnementale.

L'Ae dispose d'un délai de 2 mois à compter de la réception de la demande pour notifier sa décision, qui prend la forme d'un arrêté préfectoral.

Aux termes des articles R122-17 et R 122-18 susvisés, l'Ae compétente pour les zonages d'assainissement est la Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe) du Conseil Général de l'Environnement et du Développement Durable; la DREAL (dont les agents sont placés, pour ces activités, sous l'autorité fonctionnelle du Président de la MRAe), instruit pour son compte les demandes d'examen au cas par cas.

La décision de la MRAe de soumettre ou pas le zonage d'assainissement de Vieil Arcy à une évaluation environnementale est jointe en annexe de ce document.

## GLOSSAIRE

---

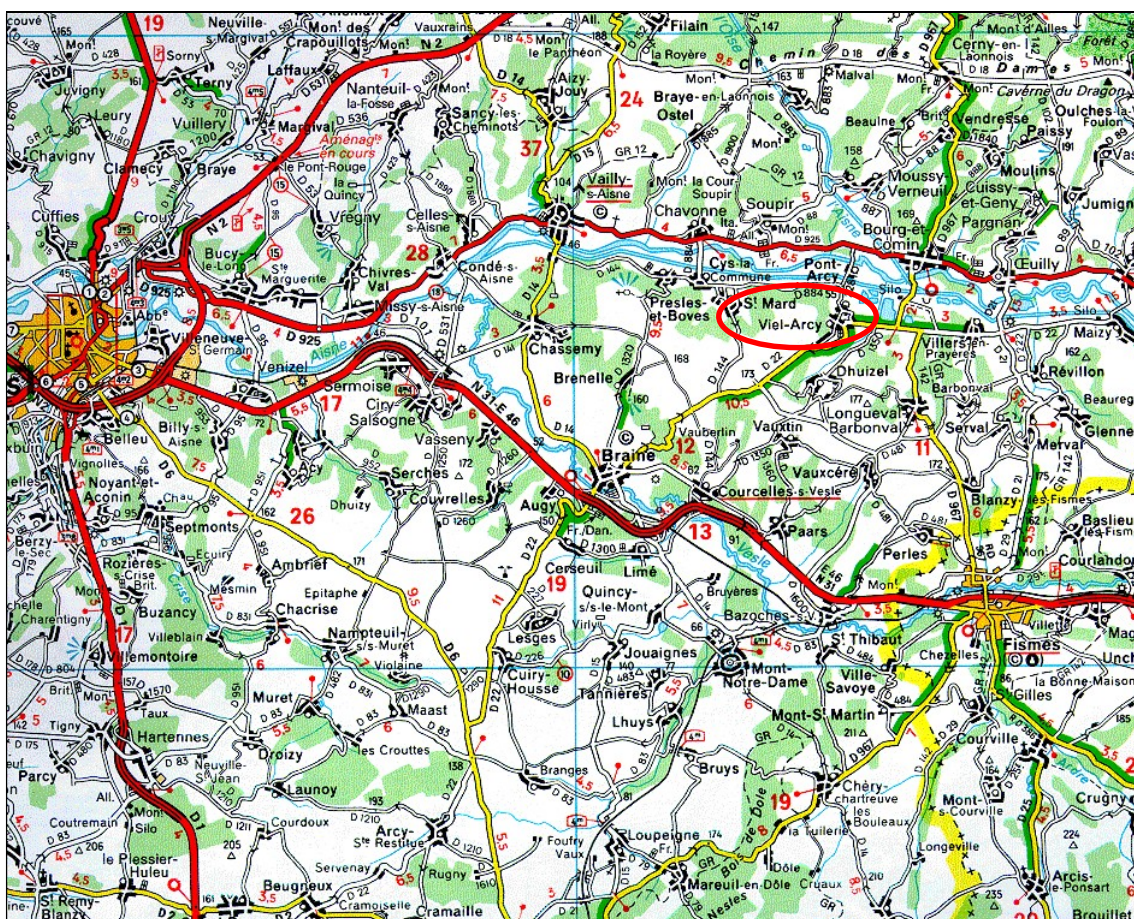
Quelques termes couramment employés dans ce document méritent une définition préalable :

- **assainissement « collectif »** : les eaux usées des particuliers sont raccordées sur un réseau d'assainissement et une unité de traitement placés en domaine public.
- **assainissement « non collectif » ou assainissement « autonome »** : l'épuration des effluents se fait par le sol à l'aide d'un dispositif implanté sur la parcelle attenante à l'habitation ; la dispersion se fait dans le sous-sol ou éventuellement dans un exutoire superficiel (fossé, ruisseau, réseau pluvial, etc.).
- **réhabilitation de l'assainissement autonome** : elle inclut les travaux de remise en état d'un dispositif individuel.
- **retour à la parcelle** = étude complémentaire permettant de déterminer précisément la filière d'assainissement individuel à mettre en place, habitation par habitation. Elle inclut notamment une étude des sols directement sur la parcelle.
- **réseau unitaire** : réseau unique de collecte à la fois des eaux usées et des eaux pluviales dans la même canalisation.
- **réseau séparatif** : la collecte des eaux usées et des eaux pluviales se fait séparément, par deux canalisations distinctes.
- **équivalent habitant (eh ou EH)** : il s'agit de l'unité de compte retenue pour décrire simplement la capacité d'une station d'épuration ; un habitant permanent représente 1 EH, l'utilisateur d'un restaurant 0,3 EH, etc....

# PREMIERE PARTIE : ANALYSE DU SITE, DE L'HABITAT, DES SOLS ET DE L'ASSAINISSEMENT EXISTANT.

## 1. SITUATION

La commune de Vieil-Arcy est située dans le département l'Aisne, à 30 km à l'Est de Soissons, 35 km au Sud de Laon, la préfecture.



Carte 1 : situation générale (extrait de la carte Michelin n°56, éd. 1999, 1/200000)

## 2. DONNEES GENERALES

### 2.1. MILIEU SUPERFICIEL

La commune se trouve dans la Vallée de l'Aisne.

L'Aisne étant un affluent de l'Oise, la commune de Vieil Arcy appartient donc au bassin versant hydrologique de l'Oise (constituant lui-même un sous-bassin du bassin versant hydrologique de la Seine).

La gestion de l'Aisne est placée sous la juridiction de la DRIEAT Ile de France.

L'**objectif de qualité** assigné à l'Aisne est un objectif de bon potentiel écologique en 2027 et de bon état chimique en 2033.

### 2.2. PERIMETRES DE PROTECTION DE CAPTAGE

La commune de Vieil-Arcy appartient au Syndicat des eaux de Beaurieux. Le point de prélèvement pour l'eau potable est située sur la commune de Cuiry-Les-Chaudardes.

Aucun périmètre de protection n'est donc recensé sur la commune.

### 2.3. ÉTUDE DES EQUIPEMENTS EXISTANTS

#### 2.3.1. EAUX USEES

Actuellement, la commune ne dispose pas de réseau de collecte des eaux usées.

#### 2.3.2. EAUX PLUVIALES

Le réseau pluvial (fossés et busages) existant a été recollé d'après les observations sur le terrain menées lors de l'étude SEAF de 2000. Il est reporté sur la carte des reconnaissances de terrain, en annexe.

La commune de Vieil Arcy dispose d'un tronçon de réseau pluvial busé au Nord de la commune.

## **2.4. URBANISME ET DEMOGRAPHIE**

### **2.4.1. URBANISME ET PROJETS D'AMENAGEMENT**

La commune ne dispose pas de Plan Local d'Urbanisme (PLU), Plan d'Occupation du Sol, ni de carte communale (MARNU).

Aucun projet d'aménagement communal n'est actuellement envisagé.

### **2.4.2. DONNEES DEMOGRAPHIQUES**

Entre 2006 et 2022, la population de Vieil-Arcy n'a pas évolué : 172 habitants.

Notons que l'estimation de l'évolution de la population doit permettre de calculer les capacités théoriques nécessaires des stations d'épuration pour les deux prochaines décennies.

Compte tenu de ces éléments, le taux d'évolution de la population pour le dimensionnement des infrastructures d'assainissement sera porté à une stabilité sur les 20 ans à venir.

## **2.5. RECENSEMENT DES HABITATIONS**

Nous avons recensé 73 logements habités ou habitables et collectivités dans la commune. Ce chiffre était de 75 à l'époque de la réalisation des enquêtes de terrain en 2000.

## **2.6. ACTIVITES PARTICULIERES**

### ACTIVITES AGRICOLES

Sur la commune, on recense quatre exploitations agricoles : pratique de la polyculture.

### ACTIVITES ARTISANALES ET INDUSTRIELLES

On ne recense aucune activité artisanale. 2 entreprises de maçonnerie.

### COLLECTIVITES DE VIE

Sur la commune, on recense comme établissement public, la mairie dont la consommation en eau correspond à celle d'une habitation.

## 3. ANALYSE DU PARCELLAIRE

### 3.1. METHODE D'ANALYSE

L'analyse du parcellaire est un **préalable à l'analyse de l'habitat**. Le but est d'estimer, pour chaque logement, les **surfaces brutes parcellaires disponibles pour la réhabilitation de l'assainissement autonome**, indépendamment des contraintes de l'habitat.

Les possibilités de réhabilitation de l'assainissement autonome d'une habitation existante dépendent de la surface disponible de la propriété.

- **0 à 700 m<sup>2</sup>** : la réhabilitation de l'assainissement autonome par des techniques simples est fortement compromise (parcelle colorée en **rose**) ;
- **700 à 1000 m<sup>2</sup>** : la réhabilitation de l'assainissement autonome par des techniques simples est envisageable mais demande à être étudiée (parcelle colorée en **jaune**) ;
- **>1000 m<sup>2</sup>** : hors contrainte de l'habitat, la réhabilitation de l'assainissement autonome est réalisable (parcelle colorée en **vert**).

(cf. rapport de présentation, annexe, carte 2 : synthèse des observations de terrain – Habitat, Parcellaire)

### 3.2. CONCLUSION

L'analyse du parcellaire révèle que 25% des propriétés montrent une surface inférieure à 700 m<sup>2</sup> où la réhabilitation de l'assainissement autonome par des techniques simples est compromise.

## 4. ANALYSE DES CONTRAINTES DE L'HABITAT

L'objet de cette étape est d'estimer, depuis la voirie publique, la complexité de réhabilitation de l'assainissement non collectif, logement par logement.

### 4.1. METHODE D'ANALYSE

Cette analyse porte sur les maisons habitées ou habitables à la date de l'étude.

Une première analyse rationnelle a permis de dégager les habitations présentant des contraintes physiques liées à la structure de l'habitat pour la réalisation d'un dispositif d'assainissement non collectif. Quatre contraintes majeures, résumées sous l'abréviation **STOP**, ont été recensées :

**S : contrainte de Surface** ; la parcelle attenante à l'habitation présente une surface disponible pour l'installation d'un dispositif individuel inférieure à 250 m<sup>2</sup> (surface

minimale nécessaire à la mise en place d'un assainissement standard par tranchées d'infiltration) ;

**T : contrainte de Topographie** ; l'habitation étant située en bas d'un terrain en pente, la desserte gravitaire d'un dispositif d'assainissement non collectif est impossible ; un poste de relevage individuel est alors nécessaire ;

**O : contrainte d'Occupation des sols et d'accessibilité** de la parcelle aux engins de travaux mécaniques entraînant un trop fort surcoût ou une impossibilité de réalisation d'un assainissement non collectif (exemple : verger, surface goudronnée, etc.) ;

**P : contrainte de Pente** ; la parcelle disponible pour l'épandage par tranchées d'infiltration présente une forte pente (estimée supérieure à 10 %) qui exclut l'épandage et implique l'utilisation d'un dispositif en sol reconstitué.

Certains logements présentent peu de contraintes de l'habitat :

**cas favorable** = parcelle attenante à l'habitation sans aucune des contraintes majeures ni aucune contrainte moyenne, c'est-à-dire disposant largement de 250 m<sup>2</sup> en aval hydraulique de l'habitation, facile d'accès, sans arbres, etc.

**cas moyennement favorable** = parcelle attenante à l'habitation sans aucune des contraintes majeures mais avec des contraintes moyennes, c'est-à-dire par exemple disposant entre 150 et 250 m<sup>2</sup> de terrain en aval hydraulique de l'habitation, ou bien disposant de surface dont une partie en forte pente, etc. .

D'autres points sont pris en compte :

la présence ou non d'exutoire utilisable en limite de la parcelle habitée concernée ;

la proximité d'un puits, utilisé pour l'alimentation domestique, est une contrainte forte du fait de son **périmètre de protection de 35 mètres** au sein duquel le rejet des effluents épurés vers le milieu naturel est interdit.

## 4.2.RESULTATS

Les habitations sont coloriées selon la contrainte principale recensée :

CONTRAINTE	COULEUR OU SIGNE
Topographie	Contour orange + fond selon les contraintes ci-dessous
Surface	Fond rouge
Occupation des sols	Fond violet
Pente	Fond jaune
Contrainte moyenne	Fond bleu

**Qualitativement**, les couleurs sont choisies afin de suggérer la présence ou non des contraintes en référence à la signalétique routière :

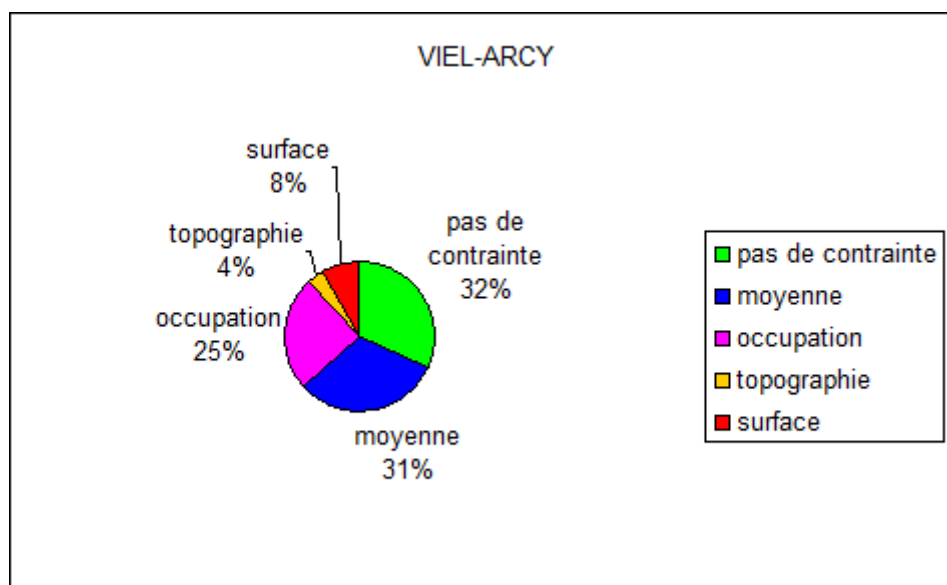
- les teintes rouges, violettes, oranges et jaunes correspondent à des aspects contraignants,
- les teintes bleues et vertes correspondent à l'inverse à des aspects favorables.

(cf. rapport intermédiaire n° 2, annexe, carte 3 : synthèse des observations de terrain – Habitat, Parcellaire)

### 4.3.CONCLUSIONS

**Globalement l’habitat est relativement peu contraignant sur le périmètre d’étude.** Toutefois, des habitations possèdent des contraintes fortes de surface, d’occupation et de topographie.

Le graphique suivant reprend les résultats globaux de l’étude, sous la forme de pourcentages, hors contraintes de puits et d’exutoire.



Graphique 1 : répartition des contraintes de l’habitat

## 5.ÉTUDE DES SOLS

L’objet de cette étape est d’estimer la complexité de réhabilitation de l’assainissement non collectif en fonction de l’aptitude des sols à l’épuration et à la dispersion des effluents.

### 5.1. PROSPECTION SYSTEMATIQUE A LA TARIERE A MAIN

#### CONDITIONS GENERALES

Les sondages ont été réalisés par le cabinet d’études SEAF à l’époque de la réalisation de l’étude en 2000 : tarière hélicoïdale de longueur 1,20 m et de diamètre 7 cm.

METHODE DE CLASSIFICATION

Suivant la méthode « tarière » mise au point par l'INRA dans le massif armoricain, la nature du sol est définie par 4 critères principaux :

- 1 = la nature du matériau géologique, définie par une lettre majuscule ;
- 2 = l'hydromorphie (manifestation d'engorgement des sols par l'eau), définie par un chiffre ;
- 3 = la texture dominante du profil, définie par une à trois lettres majuscules ;
- 4 = la profondeur du sol, définie par un chiffre ;

Tableau 1 : critères de classification des sols

Nature du matériau géologique	Hydromorphie ou asphyxie par l'eau	Texture dominante	Profondeur du sol
<p><b>e4ab</b> : Yprésien sup. (Cuisien) : sables micacés</p> <p><b>e3</b> : Yprésien inf. (Sparnacien) : sables, argiles et lignites</p> <p><b>e2bc</b> : Thanétien : sables et grès</p>	<p><b>0</b> = absence, couleur homogène sans tache</p> <p><b>1</b> = taches d'oxydoréduction à une profondeur supérieure à 80 cm de faible intensité</p> <p><b>2</b> = taches d'oxydoréduction à une profondeur supérieure à 80 cm de forte intensité</p> <p><b>3</b> = taches d'oxydoréduction à une profondeur comprise entre 40 et 80 cm de faible intensité (sols profonds ou moyennement profonds) ou taches d'oxydoréduction au contact sol-matériau géologique</p> <p><b>4</b> = taches d'oxydoréduction à une profondeur comprise entre 40 et 80 cm de forte intensité</p> <p><b>5</b> = taches d'oxydoréduction dès la surface de faible intensité</p> <p><b>6</b> = taches d'oxydoréduction dès la surface de forte intensité</p> <p><b>7</b> = pseudogley généralisée</p> <p><b>8</b> = pseudogley généralisée avec gley en profondeur</p> <p><b>9</b> = pseudogley généralisée avec gley à faible profondeur</p> <p>* = nappe visible lors du sondage</p>	<p><b>AS</b> : sols argilo-sableux</p> <p><b>SA</b> : sols sablo-argileux</p> <p><b>SgA</b> : sols sablo-argileux grossiers</p> <p><b>ACa</b> : sols argilo-calcaires</p>	<p><b>1</b> = profondeur &gt; 1 m</p> <p><b>2</b> = de 80 cm à 1 m</p> <p><b>3</b> = de 60 cm à 80 cm</p> <p><b>4</b> = de 40 cm à 60 cm</p> <p><b>5</b> = de 20 cm à 40 cm</p> <p><b>6</b> = moins de 20 cm</p>

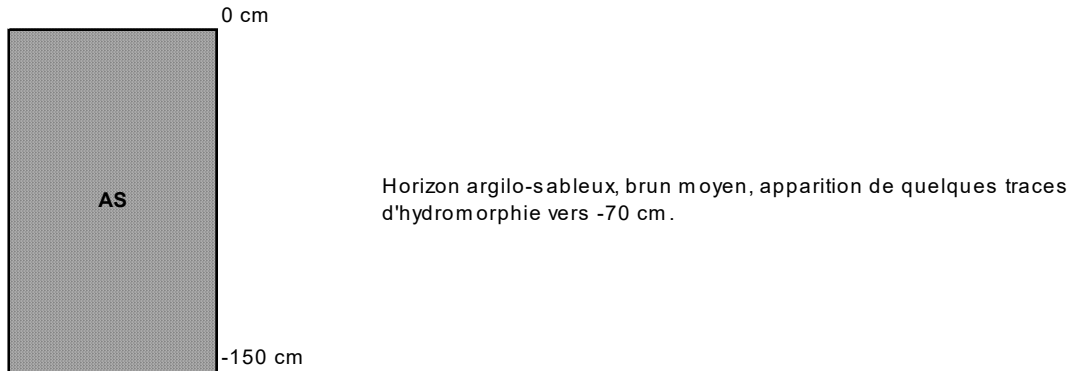
La prospection a eu lieu le 12 décembre 2000.

Au niveau du Village de Vieil-Arcy, les sols ont un caractère argilo-sableux, dû notamment à la présence de la formation des sables de Cuise. Ils sont globalement sains et donc jugés favorablement pour l'assainissement individuel. Cependant, localement, une hydromorphie forte peut déclasser les sols. Quelques sols peu épais sur calcaire ont également été rencontrés.

Cinq types de sols ont été décrits :

---

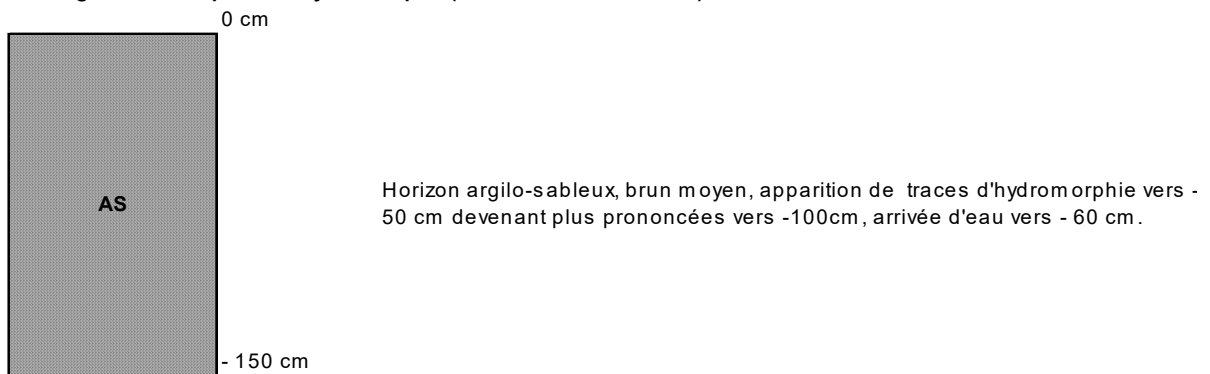
**Sol argilo-sableux profond (e3 1 AS 1 - e4ab 1 AS 1 - Fy 3 AS 1)**



Aptitude à l'épuration : oui  
Aptitude à la dispersion : à confirmer par test de perméabilité  
**Classe d'aptitude : I (vert)**

---

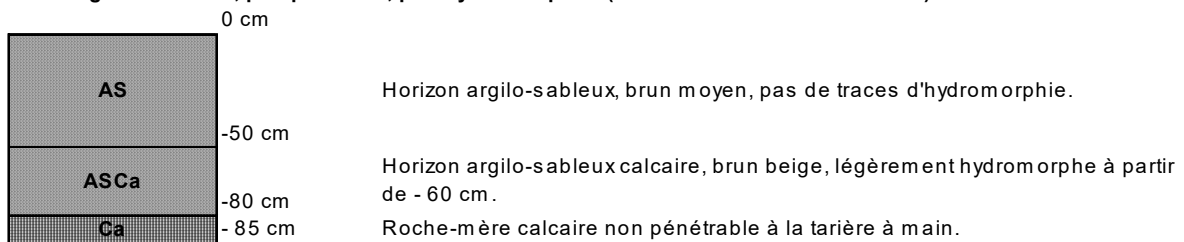
**Sol argilo-sableux profond hydromorphe (e3 4 AS 1 - e3 6\* AS 1)**



Aptitude à l'épuration : non (à confirmer par test de perméabilité)  
Aptitude à la dispersion : non  
**Classe d'aptitude : III (orange) à IV (rouge) si entrée d'eau.**

---

**Sols argilo-calcaires, peu profonds, peu hydromorphes (e4ab 3 ACa 3 - e5ad 0 ACa 5)**

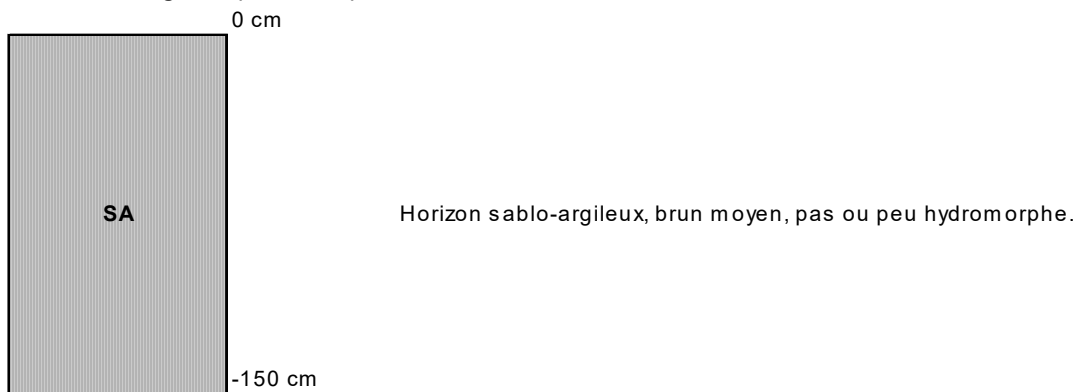


Aptitude à l'épuration : oui  
Aptitude à la dispersion : oui (à confirmer par test de perméabilité)  
**Classe d'aptitude : II (jaune)**

---

---

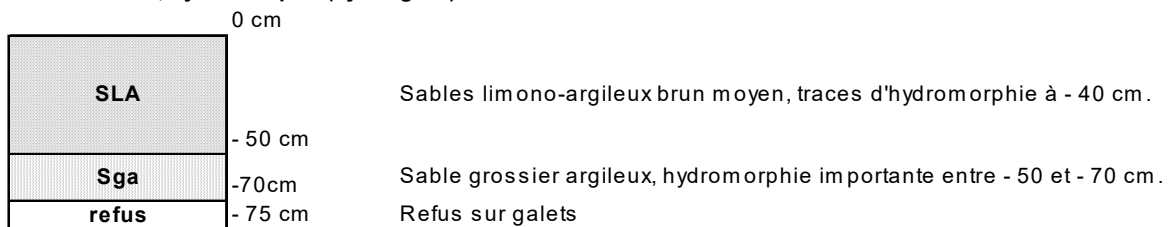
### Sols sablo-argileux (E3 1 SA 1)



Aptitude à l'épuration : oui  
Aptitude à la dispersion : oui (à confirmer par test de perméabilité)  
**Classe d'aptitude : I (vert)**

---

### Sols sableux, hydromorphe (Fy 6 SgA 3)



Aptitude à l'épuration : non  
Aptitude à la dispersion : oui (à confirmer par test de perméabilité)  
**Classe d'aptitude : III (orange)**

## 5.2. TESTS D'INFILTRATION

Ces tests se justifient surtout dans les sols sains ou faiblement hydromorphes (absence de signes d'engorgement et de nappes perchées). Ils ont pour objet de simuler le fonctionnement d'un épandage souterrain. Ils ont été réalisés à 2 profondeurs à chaque emplacement afin de tester les 2 fonctions demandées au sol : l'épuration et la dispersion.

L'épuration demande une circulation relativement lente des eaux à traiter sur un support suffisamment aéré, donc proche de la surface. Cet aspect est testé entre 40 et 60 cm de profondeur.

La dispersion demande une grande perméabilité en profondeur. Cet aspect est testé à 1 m de profondeur.

Le test de perméabilité donne une image ponctuelle du fonctionnement hydrodynamique du sol ; c'est une donnée nécessaire mais non suffisante à la prescription d'un système d'assainissement non collectif ; en effet, il ne rend pas compte de l'historique du sol et notamment ne décrit pas les périodes de saturation temporaire du sol, décelées par les sondages à la tarière manuelle.

n° test	localisation	prof m	volume l	k mm/h
1A	Rue de Pont d'Arcy	0,8	1,35	90
1B		1,2	1,20	80
2A	Rue des Bovettes	0,8	1,35	90
2B		1,2	1,45	97
3A	Les Clos Courthuys	0,8	1,00	67
3B		1,2	1,10	74
4A	Les Morands	0,8	0,15	10
4B		1,2	0,10	7
5A	Dessous l'Eglise	0,8	1,20	80
5B		1,2	1,00	67
6A	Face au SR des Cochonnières	0,5	1,30	87
6B		0,7	1,30	87
7A	Rue de Mai	0,8	1,35	90
7B		1,2	1,40	94

Clé de lecture simplifiée :

<b>0 &lt; k &lt; 15</b>	perméabilité très faible : filtre à sable drainé
<b>15 &lt; k &lt; 30</b>	perméabilité faible : adaptation des tranchées d'épandage (surdimensionnement, protection hydraulique, etc...)
<b>30 &lt; k &lt; 500</b>	perméabilité correcte : tranchées d'épandage
<b>k &gt; 500</b>	perméabilité trop forte : filtre à sable non drainé et étude au cas par cas.

## 5.2. APTITUDE DES SOLS A L'EPURATION ET A LA DISPERSION DES EAUX USEES

L'interprétation en termes d'assainissement des données précédemment acquises sur les sols permet l'élaboration d'une carte en couleur d'aptitude à l'assainissement non collectif (voir annexes). Elle a pour objectif de définir les dispositifs d'assainissement non collectif envisageables en fonction de la nature des sols, et d'en donner le dimensionnement pour une habitation standard de type T4. Elle tient compte des contraintes naturelles (pentes...).

☞ *Lors de la réalisation des dispositifs prescrits, une étude à la parcelle reste indispensable afin de définir la classe de sol à laquelle appartient la parcelle, en s'appuyant sur les données ci-dessus comme références.*

Cette carte d'aptitude peut utiliser jusqu'à 4 couleurs :

- classe d'aptitude I : le **vert** pour une bonne aptitude à **l'épuration et à la dispersion in situ**.
  - Filière : **épandage souterrain** par tranchées filtrantes, éventuellement adaptées (épandage à faible profondeur, surdimensionnement, drain de ceinture des ouvrages,...) ⇒ dispersion in situ
- classe d'aptitude II : le **jaune** pour une **inaptitude à l'épuration** mais une **aptitude à la dispersion**.
  - Filière : **filtre à sable non drainé** ⇒ dispersion in situ
- classe d'aptitude III : l'**orange** pour une **inaptitude à l'épuration et à la dispersion in situ**.
  - Filière : **filières drainées ou compactes** ⇒ dispersion dans un exutoire

- classe d'aptitude **IV** : le **rouge** pour des sols inaptes à l'épandage souterrain. Ils correspondent généralement à des sols de zone de battement de nappe ou de zone submersible.
  - Filière : **filières drainées ou compactes** ⇒ dispersion dans un exutoire

Les résultats sont représentés sur la carte « Synthèse des observations de terrain » en annexe du rapport de présentation.

### 5.3. CONCLUSION

Comme le montre la carte, le contexte pédologique est hétérogène. On distingue plusieurs secteurs :

- La majorité des sols est favorable à la mise en place de dispositif d'assainissement non collectif par tranchées filtrantes (bourg et Bovettes en vert).
- Les secteurs des Poulettes, de la Roche et du sud du bourg : sols inaptes à l'épuration mais aptes à la dispersion ;
- Les secteurs des Morans et du silo : sols inaptes à l'épuration et à la dispersion (orange) ;
- Le secteur Est du bourg : sols inaptes à l'épuration et à la dispersion avec des nappes proches de la surface (rouge).

La présence de nappe hivernale nécessite un drainage du massif filtrant et décline donc le sol en aptitude III ou IV. La présence d'argiles favorise le colmatage des sols sous-jacents, les particules fines constitutives des argiles pouvant être entraînées lors de l'infiltration des eaux usées prétraitées. Il conviendra de reconstituer le sol, en installant par exemple des filtres à sable.

Le classement des sols en fonction de leur aptitude à l'épandage souterrain demande un retour à la parcelle lors d'un avant-projet détaillé afin de préciser la perméabilité du site considéré (plusieurs tests simultanés sur la parcelle) et éventuellement le type de sol rencontré notamment sur les coteaux (milieu très hétérogène).

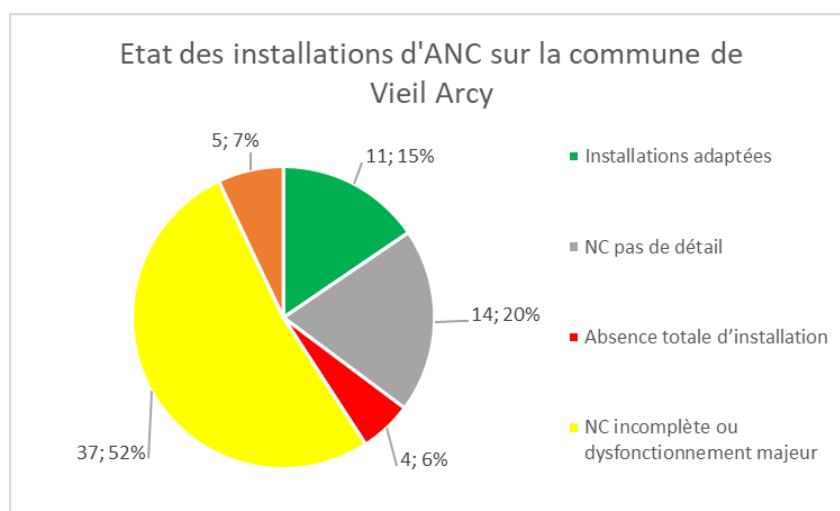
## 6. CONFORMITE DE L'ANC SUR LA COMMUNE

Des campagnes de bon fonctionnement des installations d'ANC sont réalisées périodiquement par le Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC).

Les résultats sont les suivants :

Installations adaptées	NC pas de détail	Absence totale d'installation	NC incomplète ou dysfonctionnement majeur	Installation non conforme avec défaut de sécurité sanitaire
11	14	4	37	5

11 installations ne présentent pas de dysfonctionnements, soit 15% du parc.



Graphique 3 : état du parc ANC sur la commune de Vieil Arcy

## 7. CONCLUSIONS DE PARTIE I

Les conclusions de la phase I se résument aux constats suivants :

- ◆ un périmètre d'étude correspondant à **71 logements** habités ou habitables de la commune (75 analyses sur les enquêtes terrain de l'époque de l'étude de zonage 2000) ;
- ◆ une **population en stagnation** :
  - ⇒ développement pris en compte : 0% sur 20 ans ;
- ◆ un **taux d'occupation** des résidences principales de la commune de **2.3 habitants/logement**
- ◆ un **habitat relativement peu contraignant** ;
- ◆ des sols présentant généralement une aptitude à l'épuration et à la dispersion variable selon les secteurs.
- ◆ un **réseau superficiel d'eaux pluviales peu développé**.
  - ◆ **15% des installations du parc sont adaptées.**

## **DEUXIEME PARTIE : DESCRIPTION DU PROJET DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT.**

---

### **1. SOLUTIONS ETUDIEES**

Lors de la seconde phase de cette étude, les solutions d'assainissement proposées étaient les suivantes :

**Zonage 1** : Cette proposition correspond au « **collectif maximum** ».

Cette proposition de zonage se base sur un assainissement collectif pour l'ensemble du bourg : 16 habitations concernées Ce secteur sera desservi par un réseau collectif séparatif neuf (uniquement les eaux usées) avec une unité de traitement.

L'unité de traitement serait placée au Nord du bourg pour tenir compte à la fois de la topographie (en particulier la desserte gravitaire) et du point de rejet dans le ruisseau.

1 logement est maintenus en assainissement non collectif.

**Zonage 2** : Cette proposition correspond au « **non collectif maximum** », sur l'ensemble du bourg et des écarts

### **2. CHOIX COMMUNAL - INTERCOMMUNAL**

#### **2.1. DESCRIPTION DU ZONAGE RETENU**

Après avoir examiné les aspects techniques et financiers des deux zonages proposés, le Conseil Municipal de Vieil Arcy, par délibération en date du par délibération en date du 26 octobre 2001, et la CCVA, par délibération en date du 5 février 2026, ont décidé de soumettre à l'enquête publique la proposition de zonage n° 2 « Assainissement non collectif » sur l'ensemble du bourg et des écarts.

Ce projet de zonage d'assainissement est reporté sur un plan joint à ce dossier.

Après achèvement de la procédure d'enquête publique et prise en compte de ses conclusions, le zonage final établi constituera un document s'imposant à tous.

## 2.2. ELEMENTS JUSTIFICATIFS

Le choix de la CCVA se justifie principalement par des considérations techniques et budgétaires.

## 3. CONSEQUENCES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES

Une filière d'assainissement non collectif est constituée par un ensemble de dispositifs réalisant les étapes suivantes :

1. le **prétraitement** des eaux usées issues du logement ;
  - **l'épuration** des effluents prétraités ;
  - **la dispersion** des effluents épurés dans le sol ou dans le milieu superficiel.

Les eaux pluviales ne sont en **aucun cas** dirigées vers la filière d'assainissement.

Le prétraitement est généralement réalisé par une **fosse toutes eaux** qui reçoit l'ensemble des eaux usées domestiques de l'habitation (eaux vannes et eaux ménagères).

L'épuration des effluents, après leur passage dans la fosse toutes eaux, est réalisée prioritairement par épandage souterrain dans le sol superficiel par tranchées d'infiltration. Cette filière assure une épuration satisfaisante de l'effluent prétraité et une dispersion efficace dans le sol.

Lorsque les caractéristiques du site ne permettent pas l'installation d'épandage souterrain, il peut être fait appel à des dispositifs de substitution, de type **filières drainées, compactes**.

On recense 3 grands types de dispositifs d'assainissement non collectif :

2. Filières filtrantes
  - Filières drainantes
  - Filières compactes

Les critères de choix entre les différents dispositifs seront :

3. l'étude pédologique parcellaire (sondages et éventuellement tests de perméabilité),
  - le relevé détaillé des surfaces disponibles,
  - la présence ou la possibilité de créer un exutoire à proximité de la parcelle,
  - la profondeur d'apparition des nappes alluviale et temporaire,
  - les obstacles techniques à la mise en place d'un drainage profond et serré sous la zone d'emprunt de l'ouvrage,
  - la tenue mécanique des sols (sensibilité à l'éboulement),
  - les critères techniques relevés lors de l'avant projet détaillé (pentes parcellaires, côtes de sortie des eaux usées, présence de caves, de puits ou de sources privées,...).

L'évacuation des effluents épurés est théoriquement réalisée :

prioritairement par tuyaux d'épandage dans le sol (sauf situation hydrogéologique exceptionnelle, la protection des eaux souterraines est assurée) ;

éventuellement, après dispositif drainé, par rejet vers le milieu hydraulique superficiel (fossé, cours d'eau, retenues, mer,...) ou dans le sol par l'intermédiaire d'un puits d'infiltration sur dérogation préfectorale, d'épandage en tranchées filtrantes complémentaire, etc. .

- **PRINCIPE D'INTERVENTION ET MISSIONS DE LA COLLECTIVITE ET DES PARTICULIERS**

#### MISSIONS DE LA COLLECTIVITE –ENTRETIEN ET CONTROLE DES DISPOSITIFS

L'article L2224-8 du Code Général des Collectivités Territoriales précise que les communes ou leur groupement doivent obligatoirement prendre en charge le contrôle des systèmes d'assainissement non collectif, afin de protéger la salubrité publique :

- la vérification technique de la conception, de l'implantation et de la bonne exécution des ouvrages ;
- la vérification périodique de leur bon fonctionnement (état des ouvrages, ventilation, accessibilité, écoulement, accumulation des boues, qualité des rejets...) ;
- si la collectivité n'a pas décidé la prise en charge de l'entretien, le contrôle porte également sur la vérification périodique de l'entretien.

La collectivité peut prendre en charge l'entretien des dispositifs. Il s'agit alors soit de créer un service d'entretien soit de l'organiser et de le déléguer.

L'entretien porte sur :

Missions d'entretien	Fréquence
vidange des fosses septiques et toutes eaux dépotage des matières de vidange et participation au coût du traitement	En fonction de la hauteur de boues
vidange et curage des bacs dégraisseurs	4 mois conseillé
curage des regards et exutoires	2 ans conseillés
vidange des boues de la fosse primaire pour les dispositifs compacts	En fonction de la hauteur de boues

#### MISSIONS OBLIGATOIRES ET FACULTATIVES DU PARTICULIER

Les immeubles non raccordés, à l'exception des immeubles abandonnés ou devant cesser d'être utilisés, doivent être dotés d'un assainissement non collectif. Le particulier doit maintenir ses ouvrages en bon état de fonctionnement et les entretenir régulièrement. Suivant l'article L 1331-11 du code de la santé publique, il doit laisser le libre accès à sa propriété pour le contrôle de ses dispositifs sous réserve d'avoir été prévenu dans un délai raisonnable.

En cas d'absence de maîtrise d'ouvrage publique et de prise en charge de l'entretien par la collectivité, le particulier :

- doit **fournir à la collectivité un récépissé** lors de chaque opération d'entretien comportant les coordonnées du logement, celles du vidangeur, la date de l'opération, la nature, la quantité et la destination des matières en vue de leur élimination.
- doit **prendre en charge le retour à la parcelle (étude complémentaire)** : les choix de filières d'assainissement non collectif réalisés dans le cadre du schéma directeur

d'assainissement, en l'absence d'étude de sol à la parcelle et d'enquête sur les dispositifs existants, correspondent au stade avant projet sommaire.

- doit **proposer une filière d'assainissement non collectif conforme** et adaptée à la nature des sols dans le cas d'une construction neuve.

## 4. CONSEQUENCES FINANCIERES

*Compte tenu du stade préalable de l'étude, ces calculs sont fournis à titre indicatif et correspondent aux conditions financières en vigueur à la date de l'étude. Ils ne prétendent pas prévoir le coût final des travaux après réalisation.*

### 4.1.1. PARTICIPATION DES PARTENAIRES FINANCIERS

Les subventions décrites ci-dessous sont données à titre indicatif d'après le 12eme programme d'intervention de l'Agence de l'eau Seine Normandie et sont soumises à l'accord de la structure concernée.

Assainissement non collectif : les travaux de réhabilitations de l'ANC peuvent bénéficier d'une aide à hauteur de 7 200 € / unité dans le cadre d'opérations groupées pilotées par la collectivité. Les zones ANC des communes de moins de 200 habitants seraient éligibles.

### 4.1.2. ESTIMATIONS FINANCIERES

#### Investissement global

Sur les 71 logements, 60 installations d'ANC présentent des dysfonctionnements et nécessiteraient donc des travaux de réhabilitation.

D'après les contraintes d'habitat et parcellaires mises en évidence en partie 1, l'investissement serait le suivant

INVESTISSEMENT			
désignation	P.U	Quantité	Montant € HT
épannage simple	6500.00	13	84500
épannage + aménagement	7500.00	0	0
filtre à sable non drainé	7500.00	10	75000
filtre à sable + aménagement	9000.00	12	108000
Pompe de relèvement	1500.00	2	3000
Système compact	9000.00	25	225000
Contrôle de conception / réalisation	209.00	60	12540
<b>Coût global d'investissement</b>			<b>508 040.00 €</b>
<b>Coût moyen par particulier ANC non conforme</b>	<b>8467.33</b>		
<b>Coût moyen par particulier à l'échelle de la commune</b>	<b>7155.49</b>		

Ces éléments sont donnés à titre purement indicatifs au vu des enquêtes de terrain menées par le bureau d'étude en 2000 et nécessitent :

- des enquêtes à la parcelle afin de définir précisément les contraintes de chaque parcelle
- un choix du particulier sur la filière à mettre en œuvre
- la réalisation de devis auprès d'entreprises de son choix

#### **Coûts de fonctionnement :**

L'article L2224-8 du Code Général des Collectivités Territoriales précise que les collectivités doivent obligatoirement prendre en charge le contrôle des systèmes d'assainissement non collectif, afin de protéger la salubrité publique.

Le Service Public d'Assainissement Non Collectif est assuré ici par la Communauté de Communes du Val de l'Aisne qui perçoit des usagers les redevances suivantes :

- la redevance pour le contrôle de la conception et la réalisation des installations : pour toutes les installations neuves ainsi que pour les réhabilitations, le service d'assainissement non collectif instruit les dossiers de demandes d'installation et suit l'exécution des travaux par des interventions sur le terrain.
- la redevance pour le diagnostic initial des installations existantes ;
- la redevance pour le contrôle périodique de bon fonctionnement des installations existantes (au maximum tous les 10 ans) ;
- la redevance pour le contrôle de fonctionnement à l'occasion de la cession d'un immeuble. Le redevable est le propriétaire de l'immeuble.

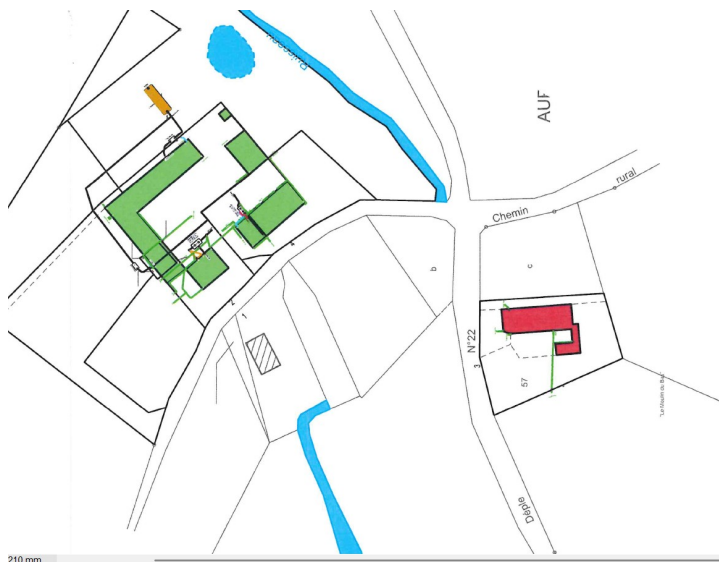
En ce qui concerne le SPANC de la Communauté de Commune du Val de l'Aisne, les tarifs pour les redevances d'assainissement non collectif sont les suivants (base 1<sup>er</sup> janvier 2025) :

- Redevance annuelle : 22 €/an
- Redevance pour le contrôle lors de la conception : 104.50 €
- Redevance pour le contrôle de bonne exécution : 104.50 €
- Coût d'une vidange (environ tous les 4 ans) : 236 € [base 3m<sup>3</sup> / hors urgence et plus-value d'accessibilité]
- Coût d'un contrôle dans le cadre d'une vente : 168.14 €
- Frais de dossiers dans le cadre de réhabilitations groupées : 440 €

Le coût de fonctionnement d'un assainissement autonome pourra donc être estimé à 81 € par dispositif et par an (redevance annuelle + coût de vidange tous les 4 ans, lissé sur 10 ans) ; hors frais d'électricité et entretiens annuels pour les filières compactes correspondantes.



VEIL ARCY



Carte du zonage retenu

# ANNEXES

---

DELIBERATIONS .....	28
REGLEMENT DU SPANC EN VIGUEUR AU 1 <sup>ER</sup> JANVIER 2026 .....	33
LES FILIERES D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF .....	34
DECISION DE LA MRAE.....	35

## **DELIBERATIONS**

République Française  
 \*\*\*\*\*  
 Département de l'Aisne

DELIBERATION  
 CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
 Communauté de Communes du Val de l'Aisne  
 \*\*\*\*\*  
 SEANCE DU 5 FÉVRIER 2026

Nombre de Membres		
Membres en exercice	Présents	Votants
82	51	51 + 6 pouvoirs

Date de convocation 30 janvier 2026
--

L'an deux mille vingt-six, le cinq février à dix-huit heures trente, le Conseil communautaire, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en Conseil communautaire, qui a eu lieu salle du Conseil de la CCVA, sous la présidence de Thierry ROUTIER, Président.

**Présents :** ALIZARD Mickaël, BATTEFORT Anaud, BESONHE Grégory, BOCHET Patrick, BOMBART Marcel, BOURNONVILLE Catherine, BOUSSARIE Didier, CENDRA Francis, CHATEL Christian, CHOQUENET Vincent, COLPART Alain, DEGOUVE Joanne, DENISART Aurélie, DETAILLE Bertrand, DROUET Christian, DÉCAUCHÉ Thierry, FERTÉ Thierry, FILLIQUOD Patrick, GARET Marlène, GOIN Christophe, GRUNDELER Blandine, GUYOT Jacques, HECQUET Jean-Pierre, HENNEVEUX Marc, IGNATE Jacky, JEUX Thierry, KAMINSKI Patrick, LAFLEUR Dominique, LAINE Marie-Claude, LAPLACE Christian, LAUNÉ Géraldine, LECLERCQ Laurent, LEMAIRE Michel, MADIOT Claude, MARCELLIN Dominique, MERCIER Sébastien, MERIAUX Christian, MUSSOT Nathalie, NECA Amadéo, NIQUET Didier, NIVART Martine, PASCARD Benoît, PIAZZA Odile, POLETZ Jean-Pierre, ROUTIER Thierry, RUFFY Didier, SAUVAGE Bruno, TEMPLIER Marc, TORDEUX Luc, VOITURON Marc, WATIER Francis.

**Représentés :** BOVIN Claudine pouvoir donné à PIAZZA Odile, CLEMENT Nelly pouvoir donné à BATTEFORT Anaud, DAUTREMEPUITS Denis pouvoir donné à HECQUET Jean-Pierre, EDANGE Nicolas pouvoir donné à LAFLEUR Dominique, MELLING Patrick pouvoir donné à TORDEUX Luc, RAYAUME Florian pouvoir donné à MUSSOT Nathalie, CHEVILLARD Joël titulaire de BOUSSARIE Didier.

Monsieur BOMBART Marcel a été nommé secrétaire de séance.

**Objet : Choix et mise à enquête publique des zonages d'assainissement des communes de Couvrelles, Lesges, Mont-Saint-Martin, Sancy-les-Cheminots, Tannières et Vieil-Arcy**  
**N° de délibération : D2026\_009**

Conseillers présents	Suffrages exprimés avec pouvoir	Pour	Contre	Abstention	Non participant
51	6	57	0	0	0

Vu le rapport n°10,  
 Vu le code général des collectivités territoriales,  
 Vu le code l'urbanisme,  
 Vu la délibération du conseil municipal de Tannières du 17 septembre 2001,  
 Vu la délibération du conseil municipal de Mont-Saint-Martin du 24 septembre 2001,  
 Vu la délibération du conseil municipal de Vieil-Arcy du 26 octobre 2001,  
 Vu la délibération du conseil municipal de Lesges du 3 mai 2002,  
 Vu la délibération du conseil municipal de Sancy-les-Cheminots du 3 décembre 2009,  
 Vu la délibération du conseil municipal de Couvrelles du 12 avril 2016,  
 Vu les rapports de révision des études de zonage d'assainissement de Couvrelles, Lesges, Mont-Saint-Martin, Sancy-les-Cheminots, Tannières et Vieil-Arcy,

**Après en avoir délibéré, le conseil communautaire décide :**

- De retenir le scénario « zonage de la totalité de la commune en assainissement non collectif » pour les communes de Couvrelles, Lesges, Mont-Saint-Martin, Sancy-les-Cheminots, Tannières et Vieil-Arcy,
- De mandater le Président pour mettre en œuvre les procédures d'enquête publique inscrites dans la loi du 3 janvier 1992, précisées à l'article 3 du décret du 3 juin 1994 et prévue à l'article R 123-11 du Code de l'Urbanisme.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits.  
Pour extrait conforme  
Affiché le 6 février 2026  
Thierry ROUTIER,  
Président



Thierry ROUTIER

Thierry ROUTIER  
2026.02.06 16:10:21 +0100  
Ref:10398293-15679598-1-D  
Signature numérique  
le Président





# **REGLEMENT DU SPANC EN VIGUEUR AU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2026**

## **LES FILIERES D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF**

## **DECISION DE LA MRAE**