

Département de l'AUBE


Commune de VAUDES

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN 1a - REGLEMENT GRAPHIQUE

Ensemble de la commune - 1/10 000°

Vu pour être annexé à l'arrêté
n°2026399_002 du 08/01/2026
soumettant la modification du PLU
à enquête publique

Cachet de la Mairie et signature
du Maire :


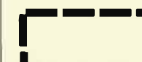








PLU approuvé le 28 janvier 2010
Modification n°1 prescrite le 14 septembre 2023

Modification n°1 réalisée par :

PERSPECTIVES
30 bis rue Charles Delaunay
10 000 TROYES
Tél : 03.25.40.05.90
Mail : perspectives@perspectives-urba.com



LEGENDE

 Limite de commune	 Limite de zone
Élément du paysage à protéger - L.151-19 CU	 Espace Boisé Classé
 Alignements d'arbres et haies	 Carrière - R.151-34 CU
 Jardins et vergers	 Limite de la zone à dominante humide par diagnostic (à titre indicatif)
 Limite de la zone à dominante humide par diagnostic (à titre indicatif)	 Limite de la zone humide dite «loi sur l'eau» (à titre indicatif)

Définition des zones

UAa	Zone urbaine ancienne à vocation mixte
UAb	Zone urbaine récente à vocation mixte
UAI	Zone urbaine destinée aux loisirs
UY	Zone d'activités
1AU	Zone d'urbanisation future
A	Zone agricole
N	Zone naturelle et forestière
Nb	Secteur d'habitat de valeur architecturale, localisé dans des sites qualitatifs
Nc	Secteur d'activité lié à l'exploitation des carrières
Npv	Secteur dédié au parc photovoltaïque

