

DEPARTEMENT DES VOSGES
CANTON DE MIRECOURT

MAIRIE DE BAUDRICOURT

EXTRAIT DU REGISTRE DES ARRETES DU MAIRE

n°24-2025

ARRETE PRESCRIVANT L'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE PORTANT SUR L'ABROGATION DE LA CARTE COMMUNALE ET L'ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U) DE LA COMMUNE DE BAUDRICOURT

Le Maire,

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le Code de l'Urbanisme ;
Vu le Code de l'Environnement ;
Vu la loi n°83-630 du 12 Juillet 1983 relative à la démocratisation des enquêtes publiques et à la protection de l'environnement et le décret modifié n° 85-453 du 23 Avril 1985 ;
Vu les dispositions de la loi S.R.U. du 13 décembre 2000 et du décret du 27 Mars 2001 ;
Vu le décret n°2011-2008 du 29 Décembre 2011 portant réforme de l'enquête publique relative aux opérations susceptibles d'affecter l'environnement ;
Vu l'ordonnance n°2015-1174 du 23 Septembre 2015 et ses décrets d'applications en date du 28 Décembre 2015 ;
Vu l'ordonnance n°2016-1060 du 03 Août 2016 portant réforme des procédures destinées à assurer l'information et la participation du public à l'élaboration de certaines décisions susceptibles d'avoir une incidence sur l'environnement ;
Vu l'ordonnance n°2017-80 du 26 Janvier 2017 relative à l'autorisation environnementale ;
Vu la carte communale approuvée par délibération du conseil municipal du 02/08/2007 et par arrêté préfectoral du 23/01/2008 ;
Vu l'arrêté municipal n°01-2017 du 11/08/2017 portant mise à jour de la carte communale ;
Vu la délibération du conseil municipal en date du 22 Juin 2023 prescrivant l'élaboration du PLU, définissant les objectifs poursuivis et fixant les modalités de concertation ;
Vu le débat organisé au sein du conseil municipal en date du 13 Février 2025 sur les orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durables ;
Vu la délibération du 19 Juin 2025 arrêtant le projet d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme et tirant le bilan de la concertation ;
Vu la décision du Tribunal Administratif de Nancy n° E25000088/54 en date du 10 octobre 2025 et l'ordonnance modificative du 4 novembre 2025 désignant M. Jean-Michel HABLAINVILLE, en qualité de commissaire enquêteur et M. Bernard HELMER en qualité de commissaire enquêteur suppléant ;
Vu les pièces du dossier soumis à l'enquête publique.

- ARRETE -

Article 1 - Objet de l'enquête

Il sera procédé à une **enquête publique unique portant sur les projets d'abrogation de la carte communale et l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme de Baudricourt** du vendredi 28 novembre 2025 à partir de 10 h, au mardi 6 janvier 2026 jusqu'à 17 h inclus.

Les principaux objectifs poursuivis dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme sont de :

- Elaborer un document compatible avec les documents supra-communaux tels que le SCoT des Vosges Centrales ;
- Modérer la consommation d'espaces ;
- Maitriser le développement de la commune et se doter des outils d'urbanisme pour atteindre cet objectif ;
- Assurer un développement cohérent des activités économiques, en particulier sur le secteur de l'Aéropôle.

Article 2 - Identité de la personne responsable du projet

Des informations relatives à l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme pourront être demandées en Mairie de Baudricourt auprès de l'autorité responsable du projet en la personne de **Monsieur Didier CHERRIER**, Maire de la commune.

Article 3 - Nom et qualité du commissaire enquêteur

Par décision du Tribunal Administratif de Nancy en date du 10 octobre 2025, et par ordonnance modificative en date du 4 novembre 2025, **M. Jean-Michel HABLAINVILLE**, a été nommé en qualité de commissaire enquêteur et M. Bernard HELMER en qualité de commissaire enquêteur suppléant ;

Article 4 - Consultation du dossier d'enquête publique et observations

Le dossier d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme de Baudricourt ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, côté et paraphé par le commissaire enquêteur, seront déposés à la mairie de Baudricourt.

Afin de permettre une consultation des pièces du dossier, un poste informatique est mis à disposition du public en mairie aux jours et horaires habituels d'ouvertures.

Le dossier sera consultable pendant 40 jours consécutifs, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie, du vendredi 28 novembre 2025 à partir de 10 h, au mardi 6 janvier 2026 jusqu'à 17 h inclus.

L'enquête publique sera close le mardi 6 janvier 2026 à 17 h.

Le dossier d'élaboration du PLU de Baudricourt sera consultable sur le site SPL Xdemat - Xenquêtes durant toute la durée de l'enquête publique, à l'adresse suivante : <https://www.spl-xdemat.fr/Xenquetes/MA88039.html>

Chacun pourra y prendre connaissance et y consigner éventuellement ses observations, ainsi que :

- sur le registre d'enquête déposé en mairie,
- par écrit à l'adresse suivante : Monsieur le commissaire enquêteur, Mairie de Baudricourt - 50 rue Victor Hugo - 88500 BAUDRICOURT
- ou par email en spécifiant en objet qu'il s'agit de l'enquête publique à l'adresse suivante : mairie.baudricourt@wanadoo.fr

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de l'autorité compétente dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête.

Article 5 - Permanences du commissaire enquêteur

Le commissaire enquêteur recevra à la Mairie de Baudricourt - 50 rue Victor Hugo - 88500 BAUDRICOURT :

- le vendredi 28 novembre 2025 de 10 h à 12 h ;
- le samedi 13 décembre 2025 de 10 h à 12 h ;
- le mardi 23 décembre 2025 de 14 h à 16 h ;
- le mardi 6 janvier 2026 de 15 h à 17 h.

Article 6 - Evaluation environnementale, étude d'impact ou dossier d'information environnementale

Conformément à l'article R.104-8 du code de l'urbanisme, le PLU est concerné par la procédure d'évaluation environnementale.

L'évaluation environnementale du projet du PLU qui figure dans le rapport de présentation et son résumé non technique sont joints au dossier d'enquête publique

Article 7 - Avis de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement

L'avis MRAe n°004349/A PP de l'Autorité Environnementale émis en date du 15 Octobre 2025 est présent dans le dossier du PLU soumis à enquête publique.

Article 8 - Clôture du registre d'enquête et du dossier d'enquête

A l'expiration du délai de l'enquête prévu à l'article 1, le registre d'enquête ainsi que le dossier d'enquête seront mis à disposition du commissaire enquêteur et clos par lui.

Article 9 - Rapport et conclusions du commissaire enquêteur

Le commissaire enquêteur dispose d'un délai de trente jours à compter de la date de clôture de l'enquête pour transmettre à Monsieur le Maire de Baudricourt son rapport accompagné de ses conclusions motivées et avis. Un exemplaire de ces documents sera adressé simultanément par le commissaire enquêteur à Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Nancy.

Article 10 - Consultation et publicité du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur

A l'issue de l'enquête, le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur au siège de l'enquête, désignée à la mairie de Baudricourt - 50 rue Victor Hugo - 88500 BAUDRICOURT, aux jours et heures habituels d'ouverture au public et sur le site SPL Xdemat - Xenquêtes, à l'adresse suivante :

<https://www.spl-xdemat.fr/Xenquetetes/MA88039.html>

En outre, dès leur réception, une copie du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur sera adressée à Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Nancy ainsi qu'à Monsieur le Préfet des Vosges.

Article 11 - Décisions pouvant être adoptées au titre de l'enquête

Ainsi qu'il résulte du code de l'urbanisme et du droit commun des enquêtes publiques, au

terme de l'enquête réalisée conformément aux dispositions du code de l'environnement, et éventuellement après mise en œuvre des nouvelles procédures de suspension d'enquête ou d'enquête complémentaire par délibération, l'organe délibérant du conseil municipal pourra abroger la Carte Communale et approuver le Plan Local d'Urbanisme éventuellement modifié.

Les changements opérés au dossier mis à l'enquête publique devront donner lieu à motivation dans la délibération d'approbation du conseil municipal.

L'organe délibérant du conseil municipal devra également motiver sa délibération suite à un avis défavorable du commissaire enquêteur.

Article 12 - Publicité de l'arrêté de mise à l'enquête publique

Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête sera publié quinze jours au moins avant le début de celle-ci, et rappelé dans les huit premiers jours de l'enquête, dans deux journaux diffusés dans le Département. Cet avis sera affiché notamment à la Mairie et publié par tout autre procédé en usage dans la commune de Baudricourt.

Une copie des avis publiés dans la presse sera annexée au dossier soumis à l'enquête avant l'ouverture de l'enquête en ce qui concerne la première insertion, et au cours de l'enquête pour la deuxième insertion.

Article 13 - Recours contentieux

Conformément au code des Tribunaux Administratifs, le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Nancy dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication.

Monsieur le Maire de Baudricourt est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Des copies du présent arrêté seront adressées à :

- Monsieur le Préfet des Vosges ;
- Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Nancy ;
- Monsieur Hablainville Jean-Michel, commissaire enquêteur.

Fait à BAUDRICOURT, le 04/11/2025
Le Maire, Didier CHERRIER

The image shows a blue circular official stamp of the Mayor of Baudricourt. The stamp contains the text 'MAIRIE DE BAUDRICOURT', 'REPUBLIQUE FRANÇAISE', and the number '88500'. A black ink signature, which appears to be 'Didier Cherrier', is written across the stamp.