Firefox https://kiosque.praecia.com/liseuse/liseuse/crop/cropped.php?filenam...



# LÉGALES

Tarification conforme à l'arrêté du 16 décembre 2024 relatif à la tarification et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales.
legales@nordlittoral.fr

**04 50 71 16 16**

Scannez ce QR code pour découvrir l'intégralité du contenu **DES LÉGALES**

## ANNONCES ADMINISTRATIVES

### ENQUÊTES PUBLIQUES

#### COMMUNE DE SAINT-GERMAIN

**ENQUÊTE PUBLIQUE PORTANT SUR L'ARRÊT DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE SAINT-GERMAIN**

Par arrêté communautaire n° AH_2025_0088 du 14 octobre 2025, le président de Troyes Champagne Métropole a prescrit le lancement d'une enquête publique portant sur l'arrêt du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Saint-Germain.
L'enquête publique se déroulera **du jeudi 06 novembre à 13h30 au samedi 06 décembre 2025 à 12h00**. Madame Sabine CHARTIER-VALLET a été désignée par le tribunal administratif de Châlons-en-Champagne en qualité de commissaire enquêtrice pour cette enquête et tiendra trois permanences à la mairie de Saint-Germain ; **Jeudi 06 novembre : 13h30-16h30, Vendredi 21 novembre : 09h00-12h00, Samedi 06 décembre : 09h00-12h00.**
Un registre sera tenu à disposition du public à la mairie de Saint-Germain, 845 route de Troyes, ainsi qu'un registre dématérialisé accessible sur le site internet de Saint-Germain et de Troyes Champagne Métropole, via l'application XENQUETES, pour recueillir l'avis de la population sur toute la durée de l'enquête publique.

## VIE JURIDIQUE DES SOCIÉTÉS

### CRÉATIONS/CONSTITUTIONS

#### HALM-ARMAND

**Constitution**

Aux termes d'un acte SSP en date du 31/10/2025 à TRANCAULT, il a été constitué une SCI présentant les caractéristiques suivantes :
Dénomination sociale : HALM-ARMAND
Siège social : TRANCAULT (10290) 1 rue d'Hasting
Objet social : Tant en France qu'à l'étranger, l'acquisition, la construction, la détention, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement, d'immeubles, affectés ou non à l'habitation, meublés ou non, et généralement toutes opérations quelconques se rattachant directement ou indirectement à cet objet, pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil de la société.
Durée de la Société : 99 ans
Capital social : 1.200 €
Gérance : M. Kévin HALM, TRANCAULT (10290) 1 rue d'Hasting
CESSION DE PARTS : Les parts sociales ne peuvent être cédées entre associés et à des tiers non associés qu'avec le consentement de la majorité en nombre des associés représentant au moins les trois quarts du capital social. Le vote de l'associé cédant étant pris en compte.
Immatriculation de la Société au RCS de TROYE.

**La Gérance**

#### HIMAGE

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à MESNIL-LETTRE (10) du 24/10/2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société civile
Dénomination : HIMAGE
Siège social : 21 Grande Rue 10240 MESNIL-LETTRE.
Objet social : La prise d'intérêt sous quelque forme que ce soit et notamment par souscription ou rachat de toutes valeurs mobilières, actions, obligations, parts dans toutes sociétés ou entreprises constituées ou à constituer sous quelque forme que ce soit, industrielle, commerciales, financières, agricoles, immobilières ou autres. La gestion y compris les opérations de cession des titres de participation apportés ou acquis. Pour la réalisation de cet objet, la Société pourra recourir à toutes opérations d'emprunt de fonds nécessaires ou de constitution de garantie.
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS de TROYES.
Capital social : 100 220 €.
Gérance : M. Rémi PETITET demeurant 21 Grande Rue 10240 MESNIL-LETTRE

**Pour avis, la gérance**

#### SCI CHOUKESI

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à LE MERIOT du 20 octobre 2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société civile immobilière
Dénomination sociale : CHOUKESI
Siège social : 8 rue de la Croix Blanche 10400 LE MERIOT
Objet social : L'acquisition, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la gestion et l'exploitation par bail commercial ou d'habitation, location ou autrement de tous immeubles et de tous biens et droits immobiliers, de tous droits et biens pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de TROYES
Capital social : 4 000,00 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire
Gérance : Monsieur Sébastien GUCHER et Madame Laure LUCCHESI-DUPUIS, demeurant 8 rue de la Croix Blanche 10400 LE MERIOT
Clauses relatives aux cessions de parts : Agrément requis pour les tiers seules les cessions consenties à des associés sont libres. Agrément obtenu par décisions collectives extraordinaires.
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des Sociétés de TROYES.

## NOMINATION - TRANSFERT - MODIFICATION - MOUVEMENT

#### EARL DES SAPINS

Par décisions du 24/10/2025, l'associé unique de la société EARL DES SAPINS, EARL au capital de 120 000 € ayant son siège social 21 Grande Rue 10240 MESNIL-LETTRE immatriculée sous le n°422 741 223 RCS TROYES, a transformé ladite société en SCEA, sans création d'un être moral nouveau, et adopté le texte des statuts qui régiront désormais la société.
La dénomination devient "DES SAPINS". La durée reste fixée à 99 ans et le capital à 120 000 €.
L'objet initial comprenant les activités réputées agricoles au sens de l'article L311-1 du code rural est étendu aux activités de production et vente d'énergie photovoltaïque et de prestation de tous travaux agricoles.
La transformation a mis fins aux fonctions de gérant de M. Rémi PETITET demeurant 21 Grande Rue 10240 MESNIL-LETTRE. Sous sa nouvelle forme, la Société est dirigée par M. Rémi PETITET confirmé dans sa fonction de gérant.
Les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec un agrément donné par décision collective extraordinaire des associés, sauf entre associés.
Modifications seront faites au Greffe du Tribunal de Commerce de TROYES.

## DISSOLUTIONS/LIQUIDATIONS/CESSATIONS

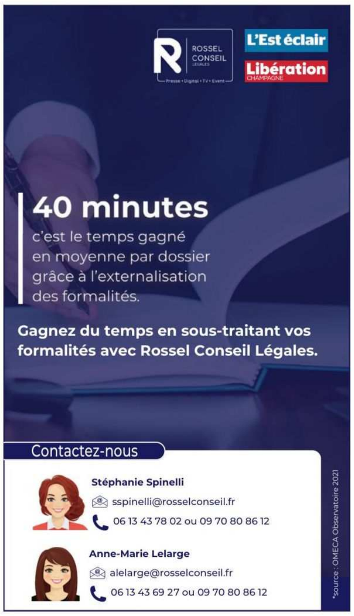
Fidutec Europe
Expertise-comptable
Audit - Conseil
12, rue des Bas Trevois
10000 Troyes
03 25 43 55 55

#### SARL LE SERAPHIN

**Avis de dissolution**

L'assemblée générale extraordinaire de la société LE SERAPHIN, société à responsabilité limitée au capital de 5 000 €, dont le siège social est 12 boulevard Daniel Traini, 10260 SAINT PARRES LES VAUDES, RCS TROYES 505 378 281, réunie le 30/09/2025, a décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 30/09/2025 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel. Elle a nommé comme liquidateur Monsieur Alain BRUNEL, demeurant 14 route de la Forêt, 10390 CLEREY, pour la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus pour terminer les opérations en cours, procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif et acquitter le passif. Le siège de la liquidation est fixé chez le liquidateur au 14 route de la Forêt, 10390 CLEREY. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés. Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de TROYES, en annexe au R.C.S.

**Pour avis, le liquidateur**




## KENO

**Résultats des tirages du mercredi 5 novembre 2025**

Multiplicateur x2

1 3 6 10 11 13 17 21
26 27 28 40 46 48 52 53

JOKER+ 1 519 252

Résultats et informations : Application FDJ — 3256 (Service 0,35 € / min + prix appel) — fdj.fr

Les gains sont payables jusqu'à 60 jours suivant le dernier tirage auquel votre reçu participe. Voir règlement.
Les résultats ci-dessus sont communiqués à titre indicatif. Seuls font foi les résultats constatés par un commissaire de justice et publiés sur www.fdj.fr.

## LOTO

**Résultats du tirage du mercredi 5 novembre 2025**

TIRAGE LOTO® : 19 23 29 31 45 — CHANCE 4

| | Nombres de combinaisons simples gagnantes | Gains par combinaison simple gagnante** |
|---|---|---|
| 5 bons numeros + chance | 0 | / |
| 5 bons numeros | 2 | 98 834,20 € |
| 4 bons numeros + chance | 42 | 1 148,70 € |
| 4 bons numeros | 410 | 424,40 € |
| 3 bons numeros + chance | 2 219 | 46,80 € |
| 3 bons numeros | 19 251 | 19,40 € |
| 2 bons numeros + chance | 29 640 | 9,80 € |
| 2 bons numeros | 266 833 | 4,30 € |
| 1 bon numero + chance / 0 bon numero + chance | 388 418 | 2,20 € |

OPTION 2ND TIRAGE : 4 5 8 36 45

| | Nombres de combinaisons simples gagnantes | Gains par combinaison simple gagnante |
|---|---|---|
| 5 bons numeros | 1 | 140 185 € |
| 4 bons numeros | 218 | 650,80 € |
| 3 bons numeros | 11 191 | 32,60 € |
| 2 bons numeros | 173 166 | 3 € |

Tirage des 10 codes LOTO® gagnants à 20 000 €

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| F 4192 8807 | F 7964 8787 | G 3133 9636 | L 2403 2929 | M 8520 8520 |
| R 7925 0234 | S 3525 0920 | T 7982 7015 | U 2223 6179 | W 8603 4535 |

JOKER+ 9 840 944 — 10 546 jeux gagnants unitaires à ce tirage

A gagner, au tirage LOTO® du samedi 8 novembre 2025 :
**17 000 000 €***

Résultats et informations : Application FDJ — 3256 — fdj.fr

LES JEUX D'ARGENT ET DE HASARD PEUVENT ÊTRE DANGEREUX : PERTES D'ARGENT, CONFLITS FAMILIAUX, ADDICTION... RETROUVEZ NOS CONSEILS SUR JOUEURS-INFO-SERVICE.FR (09 74 75 13 13 - APPEL NON SURTAXÉ)

L'Est éclair

B.P. 532 - 10081 TROYES CEDEX - TÉL. 03.25.71.75.75
EDITÉ PAR LA S.A.S. L'EST ÉCLAIR - 1, RUE DE LA VICOMTÉ - 10000 TROYES
IMPRIMÉ PAR LA SA SOCIÉTÉ DU JOURNAL L'UNION - 6, RUE GUTENBERG - 51083 REIMS CEDEX
PRÉSIDENTE, DIRECTRICE DE LA PUBLICATION : **GÉRALDINE BAEHR**
ASSOCIÉ UNIQUE : **SAS NEW POLE CAP (NPC)**
PUBLICITÉ LOCALE : **SAS GLOBAL EST MÉDIAS** - CAPITAL SOCIAL : 122 875 €
6, RUE GUTENBERG - CS 20001 - 51083 REIMS CEDEX - TÉL. 09.70.80.86.12
**ABONNEMENTS** : L'EST ÉCLAIR - SERVICE CLIENTS - CS 10549 - 59023 LILLE CEDEX - TÉL. 03 66 890 406
- **TARIF ABONNEMENT PAPIER POUR 12 MOIS** : 559 €
**PRÉLÈVEMENT MENSUEL** : 44,90 €
- **TARIF ABONNEMENT NUMÉRIQUE 1 AN** : 219 €
COMMISSION PARITAIRE : N° 0626C86412 - ISSN : 0243-2056

LE GROUPE OPTE POUR DES MATÉRIAUX RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT : PAPIER, LES ENCRES (SANS COMPOSÉS ORGANIQUES VOLATILS). IL S'ENGAGE AUSSI AVEC ECOFOLIO, CE JOURNAL POUVANT ÊTRE RECYCLÉ.
PROVENANCE DU PAPIER : FRANCE, SUÈDE. LES PAPIERS UTILISÉS SONT CERTIFIÉS PEFC. TAUX DE FIBRES RECYCLÉES : SUPÉRIEUR À 50 % ET JUSQU'À 100 %. LA FABRICATION DE CE JOURNAL A GÉNÉRÉ L'ÉMISSION DE 95 G EQ CO2



La reproduction et la diffusion sont soumis aux droits d'auteurs et nécessitent une autorisation préalable de l'auteur, conformément Code de droit économique, Titre 5, Chapitre 2, que vous pouvez formuler à droits@rossel.be en mentionnant le type de reproduction, sa destination et sa durée.