



PLAN LOCAL D'URBANISME



E

SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Document conforme à la Délibération du Conseil
Communautaire Meurthe Mortagne Moselle
portant arrêt de la révision du PLU de Gerbéviller
du 27 mai 2025

Le Président



Affaire suivie par : **Nathalie GOUGELIN**
Cartographie : **Stéphanie BACH**



Plusieurs servitudes d'utilité publique grèvent le territoire communal :

Catégorie	Description	Nom de la Servitude
AC1	Monuments historiques inscrits et classés : classement, inscription et périmètre de protection	Domaine du Château – Périmètre de protection de 500 m
AC1	Monuments historiques inscrits et classés : classement, inscription et périmètre de protection	Pavillon Rouge et Nymphée – Périmètre de protection de 500 m
AC1	Monuments historiques inscrits et classés : classement, inscription et périmètre de protection	Chapelle Palatine – Périmètre de protection de 500 m
AC2	Site classé	Parc du Château de Gerbéviller
EL7	Servitudes attachées à l'alignement des voies nationales, départementales et communales	Alignement D148
EL7	Servitudes attachées à l'alignement des voies nationales, départementales et communales	Alignement D147
EL7	Servitudes attachées à l'alignement des voies nationales, départementales et communales	Alignement rue de l'Oly
EL7	Servitudes attachées à l'alignement des voies nationales, départementales et communales	Alignement D914
EL7	Servitudes attachées à l'alignement des voies nationales, départementales et communales	Alignement D144
EL7	Servitudes attachées à l'alignement des voies nationales, départementales et communales	Alignement D144A
EL7	Servitudes attachées à l'alignement des voies nationales, départementales et communales	Alignement D122
EL7	Servitudes attachées à l'alignement des voies nationales, départementales et communales	Alignement quai de la Gare
I1	Servitudes relatives à la maîtrise de l'urbanisme autour de canalisations de transport de gaz, d'hydrocarbures, de produits chimiques et de certaines canalisations de distributions de gaz	Canalisation de Transport de Matières Dangereuses (maîtrise de l'urbanisme) TRAPIL-ODC
I3	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport de gaz, d'hydrocarbures et de produits chimiques	Canalisation ODC Mirecourt / Phalsbourg
PM1	Plans de Prévention des Risques Naturels prévisibles et Plans de Prévention des Risques Miniers - documents valant PPRN	Plan de Prévention des Risques Inondations sur le territoire de la commune de Gerbéviller

Nom de la Servitude	Référence de l'acte	Gestionnaire
Domaine du Château – Périmètre de protection de 500 m	S'adresser au gestionnaire	Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine (UDAP 54)
Pavillon Rouge et Nymphée – Périmètre de protection de 500 m	S'adresser au gestionnaire	Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine (UDAP 54)
Chapelle Palatine – Périmètre de protection de 500 m	S'adresser au gestionnaire	Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine (UDAP 54)
Parc du Château de Gerbéviller	AC2_ParcDuChateauDeGerbeviller_19990121_act.pdf	DREAL GRAND EST (DREAL ENVIRONNEMENT)
Alignement D148	S'adresser au gestionnaire	Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle (CD 54)
Alignement D147	S'adresser au gestionnaire	Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle (CD 54)
Alignement rue de l'Oly	S'adresser au gestionnaire	COMMUNE
Alignement D914	S'adresser au gestionnaire	Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle (CD 54)
Alignement D144	S'adresser au gestionnaire	Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle (CD 54)
Alignement D144A	S'adresser au gestionnaire	Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle (CD 54)
Alignement D122	S'adresser au gestionnaire	Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle (CD 54)
Alignement quai de la Gare	S'adresser au gestionnaire	COMMUNE
Canalisation de Transport de Matières Dangereuses (maîtrise de l'urbanisme) TRAPIL-ODC	CTMD_TRAPIL-ODC_20171214.pdf	DREAL GRAND EST (DREAL RISQUE)
Canalisation ODC Mirecourt / Phalsbourg	I3_CANA-ODC-MIRECOURT-PHALSBOURG_19570425.pdf	Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire (MTES)
Plan de Prévention des Risques Inondations sur le territoire de la commune de Gerbéviller	54DDT20100002_AP_PPRI_GERBEVILLER.pdf	Direction Départementale des Territoires de Meurthe-et-Moselle (DDT54/ERC/PR)