



**PRÉFET  
DE MEURTHE-ET-MOSELLE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Service Agriculture Biodiversité Espace Rural

Affaire suivie par : Gaëlle HAUTECOUVERTURE /  
Camille BRENNER  
tél : 03 83 91 40 34 – service : 03 83 91 40 40  
[ddt-espace-rural@meurthe-et-moselle.gouv.fr](mailto:ddt-espace-rural@meurthe-et-moselle.gouv.fr)

**Direction départementale  
des territoires**

Nancy, le 29/07/2025

Le président de la CDPENAF

à

Communauté de Communes  
Meurthe-Mortagne-Moselle  
56 avenue Pierre Sépard  
54360 BLAINVILLE-SUR-L'EAU

[secrétariat@cc3m.fr](mailto:secrétariat@cc3m.fr)

Objet : Avis CDPENAF concernant le dossier de révision du PLU de GERBEVILLER, second arrêt

La Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF), lors de ses réunions des 03 et 08 juillet 2025, a examiné le dossier de révision du PLU de la commune de GERBEVILLER, suite à son second arrêt en date du 27/05/2025.

Considérant que :

- les recommandations émises par la commission dans son avis rendu sur le précédent projet arrêté et examiné le 23/01/2025 ont été prises en compte dans ce nouveau projet, à savoir la fermeture de la zone 2AU de 1,97 ha, la suppression de la zone Nj de 1,8 ha et la limitation de l'emprise au sol maximale des abris de jardin en zone Nj à 12 m<sup>2</sup> par unité foncière,

les membres de la commission émettent un avis favorable au projet.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Le président,  
La directrice adjointe,

Signé par Isabelle LOREAUX le  
29/07/2025

Signature numérique

Adresse postale :  
DDT de Meurthe-et-Moselle  
C.O. n°60025 – 54035 NANCY Cedex

Accueil du public :  
du lundi au vendredi  
de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 16h30  
et sur rendez-vous

Localisation du service :  
Place des Ducs de Bar à Nancy  
Tél : 03.83.91.40.00