

INFORMATION POUR LE PUBLIC

RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE ROSIÈRES-PRÈS-TROYES

ENQUÊTE PUBLIQUE DU 20 OCTOBRE AU 21 NOVEMBRE 2025

Le Plan Local d'Urbanisme de Rosières-près-Troyes a été arrêté par une délibération du Conseil Communautaire de Troyes Champagne Métropole (TCM) le 03 avril 2025. Par un courrier daté du 12 septembre 2025, la commune de Rosières-près-Troyes a fait part à TCM de son souhait d'apporter quelques modifications au document.

Ces modifications ne remettent pas en cause l'économie générale du PLU et portent sur :

- La modification de l'Orientation d'Aménagement et Programmation (OAP) n°5 zone UYA entre l'avenue G.Deheurles et le chemin du Curé (lieux dit les « Gros Chemins ») ;
- La création d'un nouvel emplacement réservé sur la parcelle ZD 370 le long du chemin de la Reine permettant de relier ou de désenclaver la zone d'activité économique (magasin Leroy Merlin...) et d'équipements (Cimetière intercommunal) avec la rocade.

Ces deux éléments sont annexés au dossier PLU soumis à l'enquête publique. Ils seront intégrés dans les pièces du PLU après approbation par Troyes Champagne Métropole.