Pièce n°5B

TROYES CHAMPAGNE MÉTROPOLE

DEPARTEMENT : AUBE

COMMUNE : ROSIERES-PRES-TROYES

Plan Local d'Urbanisme

Réseaux et annexes techniques

(plans consultables en mairie)

Vu pour être annexé à l'arrêté **n°AH_2025_0078**

du 30 Septembre 2025

Soumettant à enquête publique la révision du PLU

Prescription de la révision du PLU le 04 avril 2022
PLU approuvé le 23 novembre 2015

Dossier du PLU réalisé par :

Perspectives

PERSPECTIVES

30 bis rue Delaunay, 10000 Troyes

03 25 40 05 90
perspectives@perspectives-urba.com

RÉGIE DU SDDEA

RÉGIE DU SDDEA - COPE DES COMMUNES DE SAINT-JULIEN-LES-VILLAS / ROSIERES-PRES-TROYES / BREVIANDES

COMMUNE DE ROSIÈRES-PRÈS-TROYES

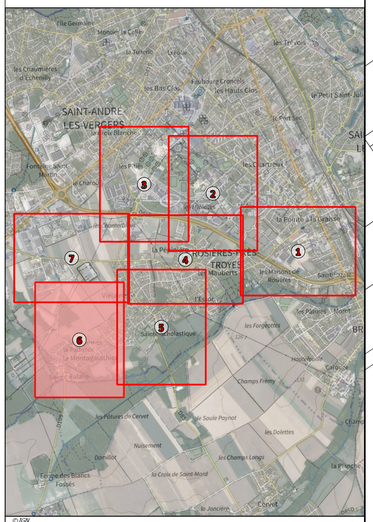
PLAN N° 6
Montgauthier

ECHELLE :
1/1000

DESSINE PAR :
Loic PARMENTIER

VALIDE PAR :
Vincent TORPS

MIS A JOUR LE :
17/11/2023



©IGW

Légende

Ouvrages

- Station de pompage
- Réservoir sur Tour
- Réservoir semi-enterré Réservoir enterré
- Station de traitement
- SU Surpresseur
- Bâche de reprise
- Bâche
- Captage
- Puits
- Source
- Forage
- Regard technique

Vannes

- Vanne ouverte
- Vanne fermée Vanne incendie
- Vanne de sectorisation
- Vanne de branchement
- Quart de tour réseau
- Quart de tour branchement

Appareils

- Compteur général
- D Débitmètre
- Ventouse
- Purge
- Régulateur de pression
- Stabilisateur de pression
- Réducteur de pression
- Clapet anti-retour
- P Manomètre
- Débitmètre mobile
- Réduction
- Plaque pleine
- Manchon
- Fourreau de protection
- Anode
- Appareil de chloration
- PE Point d'écoute
- Ballon anti-bélier

Equipements publics

- Borne fontaine
- Bouche lavage Bouche arrosage
- Borne de puisage
- Potence agricole
- Fontaine
- CE Chasse d'égout
- Toilettes

Canalisations

- Canalisation Fonte
- Canalisation PVC
- Canalisation PEHD
- Canalisation Acier
- Canalisation Amiante ciment Béton
- Canalisation Plomb
- Canalisation autre matériau ou indéterminé
- Canalisation hors d'eau
- Canalisation incendie
- Canalisation de branchement
- Canalisation d'équipement
- Canalisation abandonnée
- Canalisation autres services d'eau

Hydrants

- Poteau incendie
- Bouche incendie
- Réserve incendie
- Poteau d'aspiration
- Autre PEI

RÉGIE DU SDDEA

RÉGIE DU SDDEA - COPE DES COMMUNES DE SAINT-JULIEN-LES-VILLAS / ROSIERES-PRES-TROYES / BREVIANDES

COMMUNE DE ROSIÈRES-PRÈS-TROYES

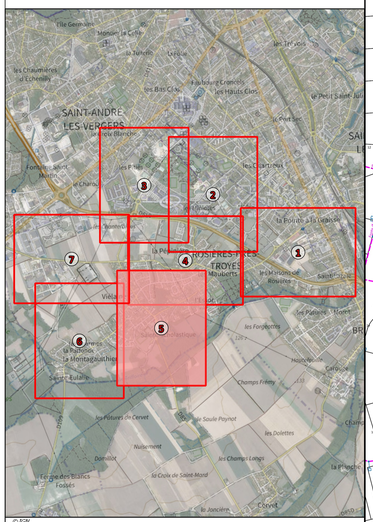
PLAN N° 5
Les Feuillattes

ECHELLE :
1/1000

DESSINE PAR :
Loic PARMENTIER

VALIDE PAR :
Vincent TORPS

MIS A JOUR LE :
17/11/2023



©IGW

Légende

Ouvrages
- Station de pompage
- Réservoir sur Tour
- Réservoir semi-enterré Réservoir enterré
- Station de traitement
- SU Surpresseur
- Bâche de reprise
- B Bâche
- Captage
- P Puits
- Source
- F Forage
- Regard technique

Vannes
- Vanne ouverte
- Vanne fermée Vanne incendie
- Vanne de sectorisation
- Vanne de branchement
- Quart de tour réseau
- Quart de tour branchement

Appareils
- Compteur général
- D Débitmètre
- Ventouse
- Purge
- Régulateur de pression
- Stabilisateur de pression
- Réducteur de pression
- Clapet anti-retour
- P Manomètre
- Débitmètre mobile
- Réduction
- Plaque pleine
- Manchon
- Fourreau de protection
- Anode
- Appareil de chloration
- PE Point d'écoute
- Ballon anti-bélier

Equipements publics
- Borne fontaine
- Bouche lavage Bouche arrosage
- Borne de puisage
- Potence agricole
- Fontaine
- CD Chasse d'egout
- Toilettes

Canalisations
- Canalisation Fonte
- Canalisation PVC
- Canalisation PEHD
- Canalisation Acier
- Canalisation Amiante ciment Béton
- Canalisation Plomb
- Canalisation autre matériau ou indéterminé
- Canalisation hors d'eau
- Canalisation incendie
- Canalisation de branchement
- Canalisation d'équipement
- Canalisation abandonnée
- Canalisation autres services d'eau

Hydrants
- Poteau incendie
- Bouche incendie
- Réserve incendie
- Poteau d'aspiration
- Autre PEI

RÉGIE DU SDDEA

RÉGIE DU SDDEA - COPE DES COMMUNES DE SAINT-JULIEN-LES-VILLAS / ROSIERES-PRES-TROYES / BREVIANDES

COMMUNE DE ROSIÈRES-PRÈS-TROYES

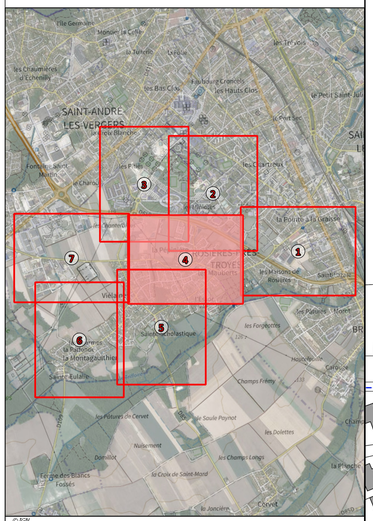
PLAN N° 4
La Perrière

ECHELLE :
1/1000

DESSINE PAR :
Loic PARMENTIER

VALIDE PAR :
Vincent TORPS

MIS A JOUR LE :
17/11/2023


SAINT-ANDRE-LES-VERGERS
ROSIERES-PRES-TROYE
Saint-Julien
Saint-Eulard
Villacerf
Les Pâtures de Cervet
Les Forgettes
Champs Frileux
Les Doloires
Les Champs Longs
Nullement
Domblot
Les Hauts Clos
Les Charmes
Les Pâtures Hautes
Les Pâtures Basses
la Pierre
Croyet
la Perrière
la Montagne
la Montagne Basse
la Pointe à la Vierge
Sainte-Colombe
Rosières
Le Petit Saint-Julien
Les Bas Clos
Les Pâtures Saint-Martin
Les Pâtures Saint-Jacques
Les Pâtures Saint-Charles
Les Pâtures Saint-Roch
Les Pâtures Saint-Nicolas
Les Pâtures Saint-Eustache
Les Pâtures Saint-Hubert
Les Pâtures Saint-Antoine
Les Pâtures Saint-Pierre
Les Pâtures Saint-Paul
Les Pâtures Saint-Jean
Les Pâtures Saint-Thomas
Les Pâtures Saint-Barthélemy
Les Pâtures Saint-Matthieu
Les Pâtures Saint-Philippe
Les Pâtures Saint-Jacques le Majeur
Les Pâtures Saint-Simon
Les Pâtures Saint-Judas Thaddée
Les Pâtures Saint-Matthias
Les Pâtures Saint-Barnabé
Les Pâtures Saint-Luc
Les Pâtures Saint-Marc
Les Pâtures Saint-Timothée
Les Pâtures Saint-Tite
Les Pâtures Saint-Philémon
Les Pâtures Saint-Jude
Les Pâtures Saint-Siméon
Les Pâtures Saint-Ignace
Les Pâtures Saint-Polycarpe
Les Pâtures Saint-Irénée
Les Pâtures Saint-Justin
Les Pâtures Saint-Clément
Les Pâtures Saint-Denis
Les Pâtures Saint-Cyprien
Les Pâtures Saint-Grégoire
Les Pâtures Saint-Athanase
Les Pâtures Saint-Basile
Les Pâtures Saint-Jean Chrysostome
Les Pâtures Saint-Ambroise
Les Pâtures Saint-Augustin
Les Pâtures Saint-Jérôme
Les Pâtures Saint-Cyrille
Les Pâtures Saint-Théophile
Les Pâtures Saint-Hilaire
Les Pâtures Saint-Martin
Les Pâtures Saint-Sulpice
Les Pâtures Saint-Grégoire le Grand
Les Pâtures Saint-Bède le Vénérable
Les Pâtures Saint-Jean Damascène
Les Pâtures Saint-Pierre Damien
Les Pâtures Saint-Anselme
Les Pâtures Saint-Bernard
Les Pâtures Saint-Pierre Abélard
Les Pâtures Saint-Pierre Lombard
Les Pâtures Saint-Gratien
Les Pâtures Saint-Pierre le Vénérable
Les Pâtures Saint-Pierre Pierre
Les Pâtures Saint-Pierre Pierre
Les Pâtures Saint-Pierre Pierre

RÉGIE DU SDDEA

RÉGIE DU SDDEA - COPE DES COMMUNES DE SAINT-JULIEN-LES-VILLAS / ROSIERES-PRES-TROYES / BREVIANDES

COMMUNE DE ROSIÈRES-PRÈS-TROYES

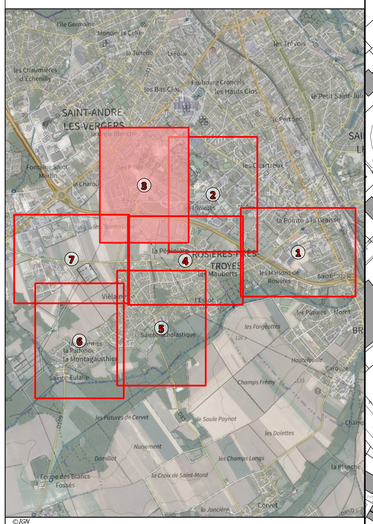
PLAN N° 3
Gendarmerie

ECHELLE :
1/1000

DESSINE PAR :
Loic PARMENTIER

VALIDE PAR :
Vincent TORPS

MIS A JOUR LE :
17/11/2023



©IGW

Légende

Ouvrages

- Station de pompage
- Réservoir sur Tour
- Réservoir semi-enterré Réservoir enterré
- Station de traitement
- SU Surpresseur
- BR Bâche de reprise
- Bâche
- Captage
- P Puits
- Source
- F Forage
- Regard technique

Vannes

- Vanne ouverte
- Vanne fermée Vanne incendie
- Vanne de sectorisation
- Vanne de branchement
- Quart de tour réseau
- Quart de tour branchement

Appareils

- Compteur général
- D Débitmètre
- Ventouse
- Purge
- Régulateur de pression
- Stabilisateur de pression
- Réducteur de pression
- Clapet anti-retour
- P Manomètre
- Débitmètre mobile
- Réduction
- Plaque pleine
- Manchon
- Fourreau de protection
- Anode
- C Appareil de chloration
- PE Point d'écoute
- Ballon anti-bélier

Equipements publics

- Borne fontaine
- Bouche lavage Bouche arrosage
- Borne de puisage
- Potence agricole
- Fontaine
- CD Chasse d'egout
- Toilettes

Canalisations

- Canalisation Fonte
- Canalisation PVC
- Canalisation PEHD
- Canalisation Acier
- Canalisation Amiante ciment Béton
- Canalisation Plomb
- Canalisation autre matériau ou indéterminé
- Canalisation hors d'eau
- Canalisation incendie
- Canalisation de branchement
- Canalisation d'équipement
- Canalisation abandonnée
- Canalisation autres services d'eau

Hydrants

- Poteau incendie
- Bouche incendie
- Réserve incendie
- Poteau d'aspiration
- Autre PEI

RÉGIE DU SDDEA

RÉGIE DU SDDEA - COPE DES COMMUNES DE SAINT-JULIEN-LES-VILLAS / ROSIERES-PRES-TROYES / BREVIANDES

COMMUNE DE ROSIÈRES-PRÈS-TROYES

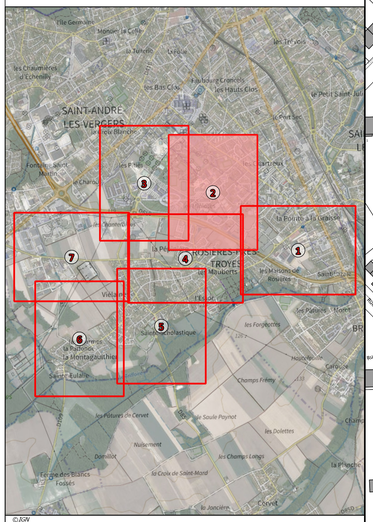
PLAN N° 2
Technopôle

ECHELLE :
1/1000

DESSINE PAR :
Loic PARMENTIER

VALIDE PAR :
Vincent TORPS

MIS A JOUR LE :
17/11/2023


SAINT-ANDRE-LES-VERGERS
ROSIERES-PRES-TROYES
Les Bas Clos
Les Hauts Clos
Le Petit Saint-Julien
Les Jardines
Les Pâtures
Les Mimosas de Rosières
Saint-Julien
Vieille Voie
Les Pâtures du Cerveil
Nullemont
Domblot
Champs Fremy
Champs Longs
Les Doilettes
la Planche
Les Quatre Blancs
Fodets
Corvol
la Croix de Saint-Mard
la Jonchère
la Saule Poynot
Rue Du 8 Mai 1945
Rue Auguste Renoir
Avenue Louis Lumière
Rue Marie Curie
Chemin des Basses
Rue Gustave Eiffel
Rue Du Québec
Rue Du Poitou
Rue Du Berry
Rue Victor Hugo (D85C)
Route Ouest (D610)
Avenue Louis François Armand
Rue Michel Ange
Rue Léonard De Vinci
Rue Nicéphore Niépce
Rue Jean Jaurès
Rue Jean Monnet
Rue Jean Mermoz
Rue Antoine De Saint-Exupéry
Rue Jean Bart
Rue Jean Moulin
Rue Jean Rostand
Rue Jean Giraudoux
Rue Jean Racine
Rue Jean Lamarque
Rue Jean Cocteau
Rue Jean Lafontaine
Rue Jean Perrin
Rue Jean Macé
Rue Jean Zay
Rue Jean Mermoz
Rue Jean Bart
Rue Jean Moulin
Rue Jean Rostand
Rue Jean Giraudoux
Rue Jean Racine
Rue Jean Lamarque
Rue Jean Cocteau
Rue Jean Lafontaine
Rue Jean Perrin
Rue Jean Macé
Rue Jean Zay
Rue Jean Jaurès
Rue Jean Monnet
Rue Antoine De Saint-Exupéry
Rue Nicéphore Niépce
Rue Léonard De Vinci
Rue Michel Ange
Rue Victor Hugo (D85C)
Route Ouest (D610)
Avenue Louis François Armand
Chemin des Basses
Rue Marie Curie

RÉGIE DU SDDEA

RÉGIE DU SDDEA - COPE DES COMMUNES
DE SAINT-JULIEN-LES-VILLAS / ROSIERES-
PRES-TROYES / BREVIANDES

COMMUNE DE ROSIÈRES-PRÈS-TROYES

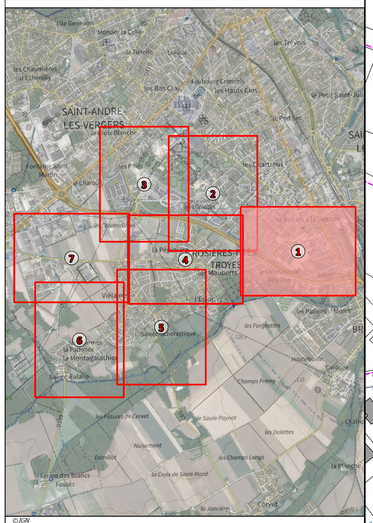
PLAN N° 1
La Pointe à la Graisse

ECHELLE :
1/1000

DESSINE PAR :
Loic PARMENTIER

VALIDE PAR :
Vincent TORPS

MIS A JOUR LE :
17/11/2023



©IGN

Légende

Ouvrages

- Station de pompage
- Réservoir sur Tour
- Réservoir semi-enterré Réservoir enterré
- Station de traitement
- SU Surpresseur
- Bâche de reprise
- Bâche
- Captage
- Puits
- Source
- Forage
- Regard technique

Vannes

- Vanne ouverte
- Vanne fermée Vanne incendie
- Vanne de sectorisation
- Vanne de branchement
- Quart de tour réseau
- Quart de tour branchement

Appareils

- Compteur général
- Débitmètre
- Ventouse
- Purge
- Régulateur de pression
- Stabilisateur de pression
- Réducteur de pression
- Clapet anti-retour
- Manomètre
- Débitmètre mobile
- Réduction
- Plaque pleine
- Manchon
- Fourreau de protection
- Anode
- Appareil de chloration
- Point d'écoute
- Ballon anti-bélier

Equipements publics

- Borne fontaine
- Bouche lavage Bouche arrosage
- Borne de puisage
- Potence agricole
- Fontaine
- Chasse d'égout
- Toilettes

Canalisations

- Canalisation Fonte
- Canalisation PVC
- Canalisation PEHD
- Canalisation Acier
- Canalisation Amiante-ciment Béton
- Canalisation Plomb
- Canalisation autre matériau ou indéterminé
- Canalisation hors d'eau
- Canalisation incendie
- Canalisation de branchement
- Canalisation d'équipement
- Canalisation abandonnée
- Canalisation autres services d'eau

Hydrants

- Poteau incendie
- Bouche incendie
- Réserve incendie
- Poteau d'aspiration
- Autre PEI

N

RÉGIE DU SDDEA

RÉGIE DU SDDEA - COPE DES COMMUNES DE SAINT-JULIEN-LES-VILLAS / ROSIERES-PRES-TROYES / BREVIANDES

COMMUNE DE ROSIÈRES-PRÈS-TROYES

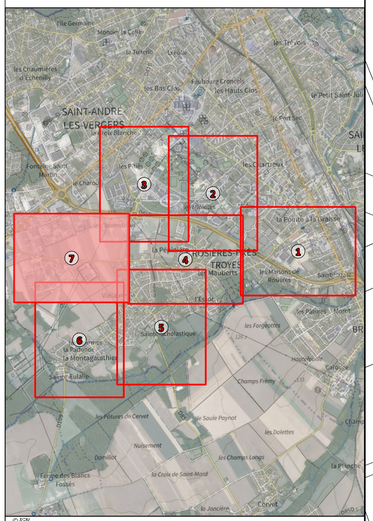
PLAN N° 7
Viélaines

ECHELLE :
1/1000

DESSINE PAR :
Loic PARMENTIER

VALIDE PAR :
Vincent TORPS

MIS A JOUR LE :
17/11/2023



©IGN

Légende

Ouvrages

- Station de pompage
- Réservoir sur Tour
- Réservoir semi-enterré Réservoir enterré
- Station de traitement
- SU Surpresseur
- Bâche de reprise
- Bâche
- Captage
- Puits
- Source
- Forage
- Regard technique

Vannes

- Vanne ouverte
- Vanne fermée Vanne incendie
- Vanne de sectorisation
- Vanne de branchement
- Quart de tour réseau
- Quart de tour branchement

Appareils

- Compteur général
- D Débitmètre
- Ventouse
- Purge
- Régulateur de pression
- Stabilisateur de pression
- Réducteur de pression
- Clapet anti-retour
- P Manomètre
- DM Débitmètre mobile
- Réduction
- Plaque pleine
- Manchon
- Fourreau de protection
- Anode
- Appareil de chloration
- PE Point d'écoute
- Ballon anti-bélier

Equipements publics

- Borne fontaine
- Bouche lavage Bouche arrosage
- Borne de puisage
- Potence agricole
- Fontaine
- CD Chasse d'égout
- Toilettes

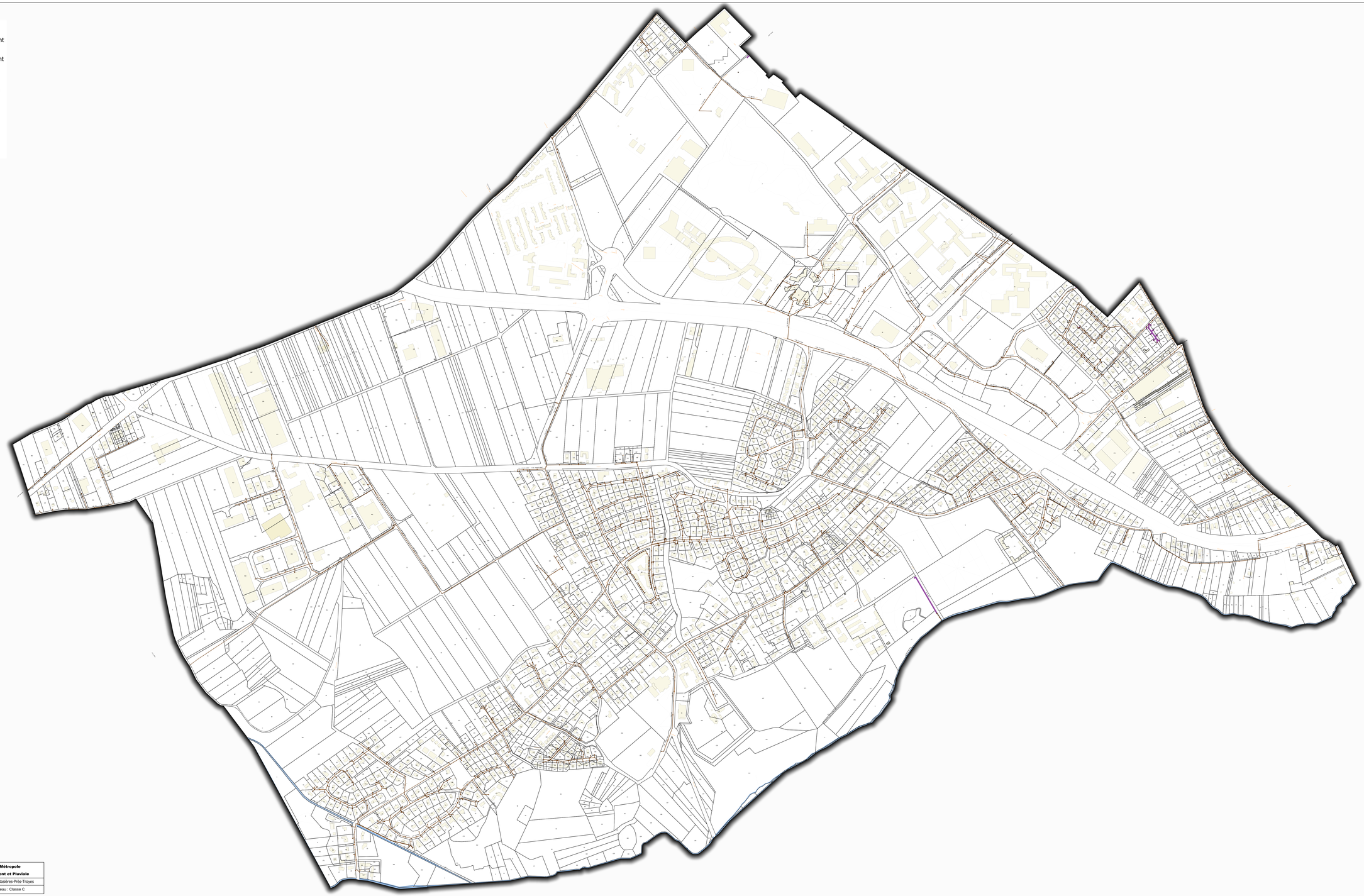
Canalisations

- Canalisation Fonte
- Canalisation PVC
- Canalisation PEHD
- Canalisation Acier
- Canalisation Amiante-ciment Béton
- Canalisation Plomb
- Canalisation autre matériau ou indéterminé
- Canalisation hors d'eau
- Canalisation incendie
- Canalisation de branchement
- Canalisation d'équipement
- Canalisation abandonnée
- Canalisation autres services d'eau

Hydrants

- Poteau incendie
- Bouche incendie
- Réserve incendie
- Poteau d'aspiration
- Autre PEI

N



TROYES CHAMPAGNE MÉTROPOLE

Troyes Champagne Métropole
Réseaux d'Assainissement et Pluviale

Plan des réseaux d'eaux usées sur la commune de Rosières-Près-Troyes

Date d'impression : 5 - 2 - 2025 | Precision du réseau : Classe C

1:3 500