

Légende

Diagnostic foncier

- Construit
- Dent creuse
- Friche bâtie
- Jardin
- Terrain non disponible
- Projet
- Accès

- Exploitations agricoles
- Chemins à protéger
- Cimetière
- Fossés

12 potentialités ont été recensées

id	Nature	Remarques	Façade	Potentialités	Surface (ha)
1	construit	-	0	0	0,07
2	Projet	CU positif	47,8	3	0,27
3	Terrain non disponible	cour de l'exploitation	21,0	0	0,06
4	Accès	-	16,0	0	0,04
5	Terrain non disponible	terrain de sport	21,1	0	0,12
7	Projet	CU positif 2 lots	49,0	2	0,34
8	Jardin	jardins ouvriers	42,6	0	0,18
9	Terrain non disponible	terrain de pétanque	19,4	0	0,07
10	Projet	CU positif	60,3	1	0,13
11	Projet	3 lots + projet crèche	57,0	0	0,22
12	Jardin	-	44,4	0	0,13
13	Jardin	-	15,0	0	0,05
14	Friche bâtie	Mise en péril	31,1	1	0,05
15	Terrain non disponible	acces hangar non agricole	14,4	0	0,07
16	Jardin	-	12,5	0	0,04
17	Jardin	-	25,0	0	0,07
18	Dent creuse	-	28,1	1	0,15
19	Friche bâtie	-	18,8	1	0,04
20	Terrain non disponible	bassin de rétention	22,3	0	0,11
21	Construit	-	22,7	0	0,16
22	construit	-	0	0	0,06
23	Projet	CU positif	66,4	3	0,19



Informations à retenir :

- Dent creuse : terrain constructible de moins de 60m de façade et 80m dans la centralité. La centralité a été définie dans le PLUi comme un périmètre de 800m autour de la mairie.
- Potentialités dans les dents creuses : 1 logement pour 20m.
- Coupure urbaine : terrain non constructible de plus de 60m de façade et 80m dans la centralité.
- Jardins : pas de potentialités comptabilisées mais seront dans la zone constructible.