

Légende

Diagnostic foncier	Exploitations agricoles
Construit	Chemins à protéger
Dent creuse	Linéaires végétalisés
Friche bâtie	Cimetière
Jardin	Zone de ruissellement
Terrain non disponible	ZNIEFF1
Projet	
Espace Vert	
Parking	
Accès	
Coeur d'îlot	
zone agricole	

21 potentialités ont été recensées

id	Nature	Remarques	Façade	Potentialités	Surface (ha)
1	Jardin	-	57,0	0	0,26
2	Espace vert	square	27,7	0	0,03
3	Jardin	-	38,7	0	0,16
4	Jardin	-	14,4	0	0,05
5	Coeur d'îlot	-	21,0	5	0,59
6	Espace vert	-	72,7	0	0,2
7	Terrain non disponible	bassin de récupération	37,5	0	0,1
8	Dent creuse	-	24,0	1	0,11
9	Espace vert	zone tampon	23,8	0	0,28
10	Jardin	-	64,8	0	0,11
11	Coeur d'îlot	Accès possible	0	4	0,42
12	Friche bâtie	-	35,4	1	0,16
13	Jardin	-	22,1	0	0,11
14	Dent creuse	-	29,3	1	0,18
15	Projet	PC validé	17,3	1	0,03
16	Terrain non disponible	cour attenante à l'exploitation	32,1	0	0,24
17	Parking	-	25,0	0	0,15
18	Jardin	-	20,2	0	0,04
19	Terrain non disponible	jardin IME (terrain de jeux)	76,3	0	0,17
20	Jardin	-	17,8	0	0,03
21	Jardin	-	16,0	0	0,06
22	Accès	-	14,2	0	0,05
23	Parking	parking du cimetière	97,2	0	0,24
24	Terrain non disponible	tuyau assainissement	23,4	0	0,08
25	Terrain non disponible	terrain de sport	282,4	0	4,16
26	Projet	-	0	8	0,2
27	Jardin	-	30,3	0	0,14
28	Construit	-	33,0	0	0,05
29	agricole	-	190,3	0	1,70

Informations à retenir :

- Dent creuse : terrain constructible de moins de 60m de façade et 80m dans la centralité. La centralité a été définie dans le PLUI comme un périmètre de 800m autour de la mairie.
- Potentialités dans les dents creuses : 1 logement pour 20m.
- Coupure urbaine : terrain non constructible de plus de 60m de façade et 80m dans la centralité.
- Jardins : pas de potentialités comptabilisées mais seront dans la zone constructible.

