

### Légende

**Diagnostic foncier**

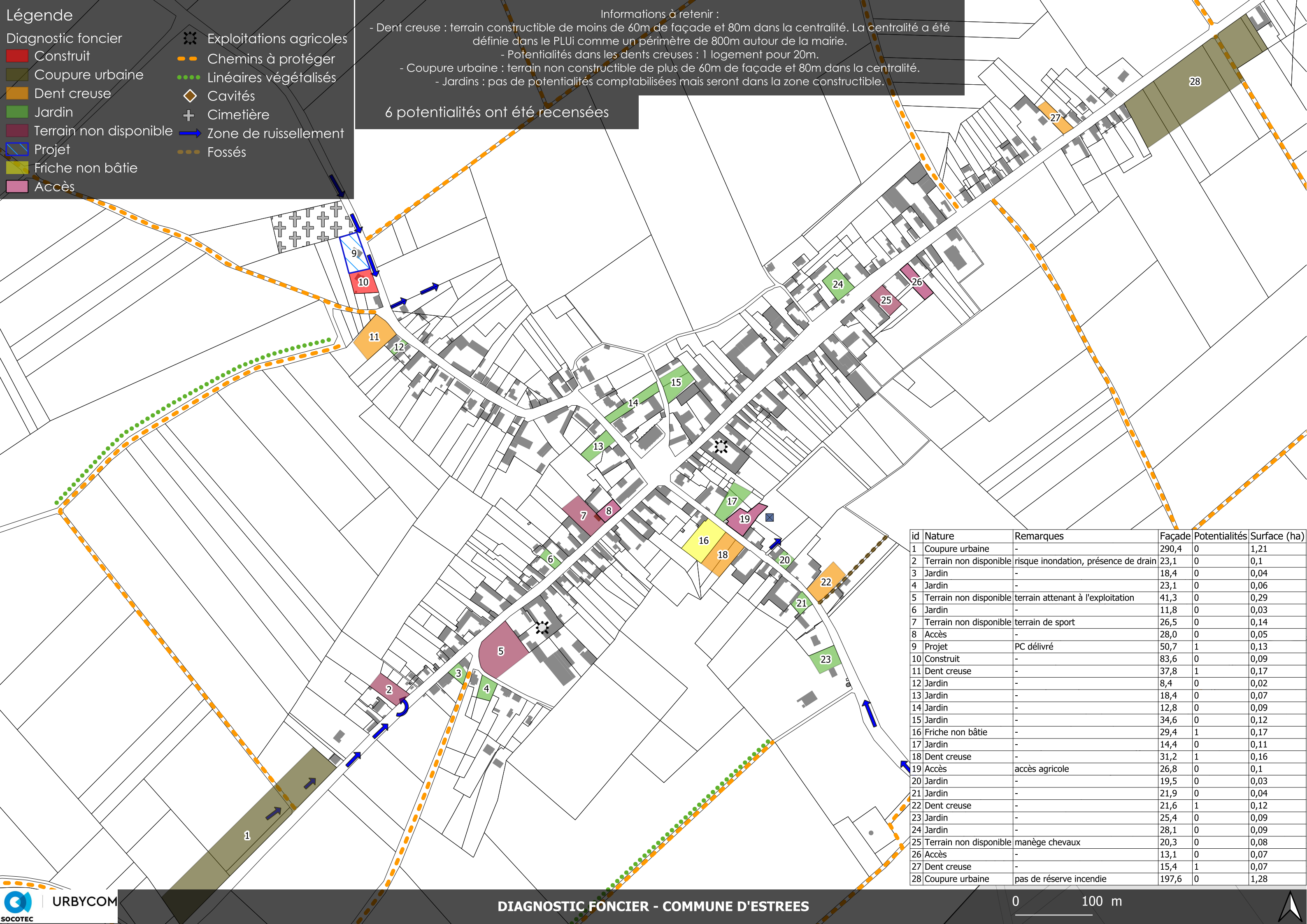
- Construit
- Coupure urbaine
- Dent creuse
- Jardin
- Terrain non disponible
- Projet
- Friche non bâtie
- Accès

- Exploitations agricoles
- Chemins à protéger
- Linéaires végétalisés
- Cavités
- Cimetière
- Zone de ruissellement
- Fossés

Informations à retenir :

- Dent creuse : terrain constructible de moins de 60m de façade et 80m dans la centralité. La centralité a été définie dans le PLU comme un périmètre de 800m autour de la mairie.
- Potentialités dans les dents creuses : 1 logement pour 20m.
- Coupure urbaine : terrain non constructible de plus de 60m de façade et 80m dans la centralité.
- Jardins : pas de potentialités comptabilisées mais seront dans la zone constructible.

**6 potentialités ont été recensées**



id	Nature	Remarques	Façade	Potentialités	Surface (ha)
1	Coupure urbaine	-	290,4	0	1,21
2	Terrain non disponible	risque inondation, présence de drain	23,1	0	0,1
3	Jardin	-	18,4	0	0,04
4	Jardin	-	23,1	0	0,06
5	Terrain non disponible	terrain attenant à l'exploitation	41,3	0	0,29
6	Jardin	-	11,8	0	0,03
7	Terrain non disponible	terrain de sport	26,5	0	0,14
8	Accès	-	28,0	0	0,05
9	Projet	PC délivré	50,7	1	0,13
10	Construit	-	83,6	0	0,09
11	Dent creuse	-	37,8	1	0,17
12	Jardin	-	8,4	0	0,02
13	Jardin	-	18,4	0	0,07
14	Jardin	-	12,8	0	0,09
15	Jardin	-	34,6	0	0,12
16	Friche non bâtie	-	29,4	1	0,17
17	Jardin	-	14,4	0	0,11
18	Dent creuse	-	31,2	1	0,16
19	Accès	accès agricole	26,8	0	0,1
20	Jardin	-	19,5	0	0,03
21	Jardin	-	21,9	0	0,04
22	Dent creuse	-	21,6	1	0,12
23	Jardin	-	25,4	0	0,09
24	Jardin	-	28,1	0	0,09
25	Terrain non disponible	manège chevaux	20,3	0	0,08
26	Accès	-	13,1	0	0,07
27	Dent creuse	-	15,4	1	0,07
28	Coupure urbaine	pas de réserve incendie	197,6	0	1,28