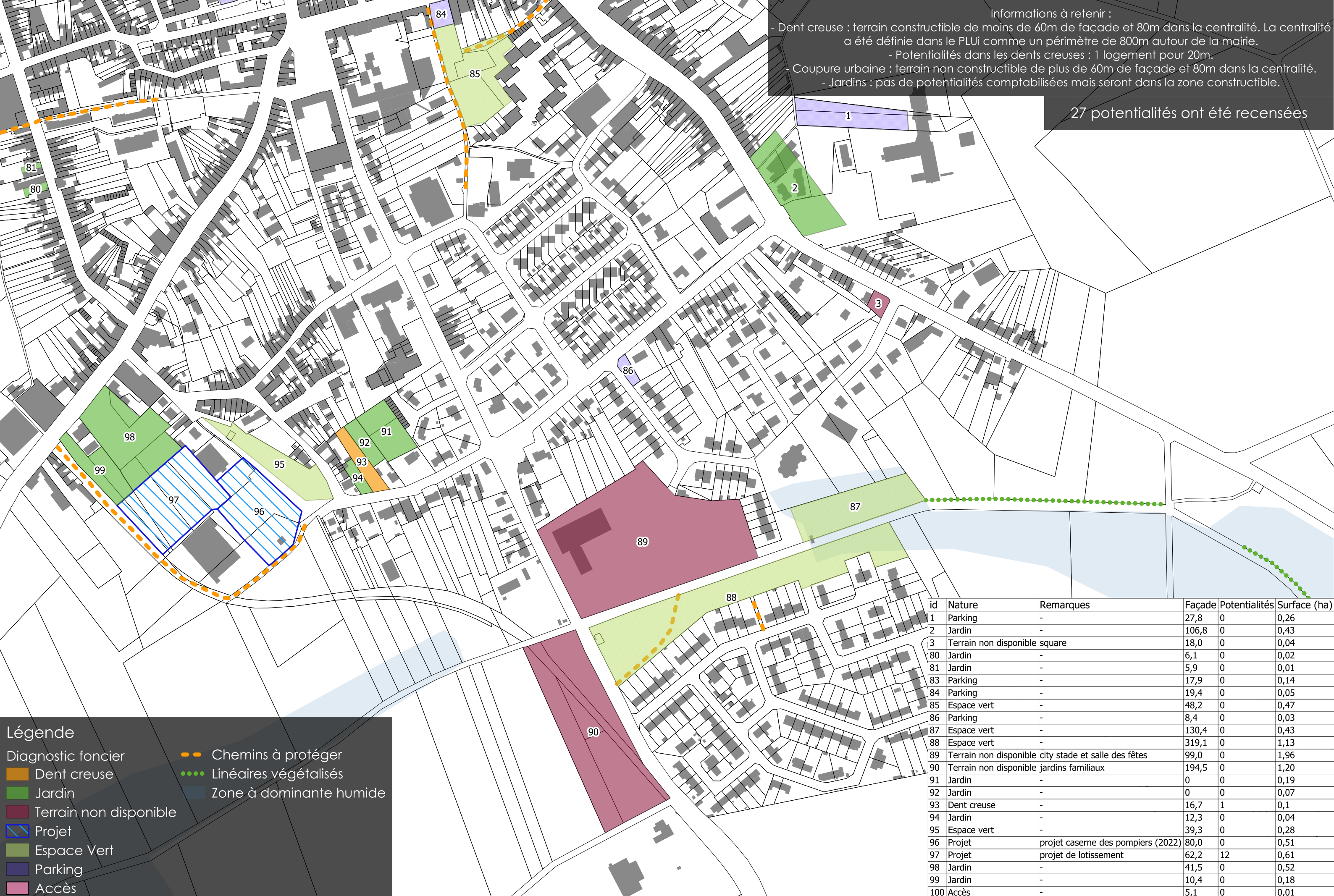


Informations à retenir :

- Dent creuse : terrain constructible de moins de 60m de façade et 80m dans la centralité. La centralité a été définie dans le PLUi comme un périmètre de 800m autour de la mairie.
- Potentialités dans les dents creuses : 1 logement pour 20m.
- Coupure urbaine : terrain non constructible de plus de 60m de façade et 80m dans la centralité.
- Jardins : pas de potentialités comptabilisées mais seront dans la zone constructible.

27 potentialités ont été recensées



Légende

Diagnostic foncier

- Chemins à protéger
- Linéaires végétalisés
- Zone à dominante humide
- Dent creuse
- Jardin
- Terrain non disponible
- Projet
- Espace Vert
- Parking
- Accès

id	Nature	Remarques	Façade	Potentialités	Surface (ha)
1	Parking	-	27,8	0	0,26
2	Jardin	-	106,8	0	0,43
3	Terrain non disponible	square	18,0	0	0,04
80	Jardin	-	6,1	0	0,02
81	Jardin	-	5,9	0	0,01
83	Parking	-	17,9	0	0,14
84	Parking	-	19,4	0	0,05
85	Espace vert	-	48,2	0	0,47
86	Parking	-	8,4	0	0,03
87	Espace vert	-	130,4	0	0,43
88	Espace vert	-	319,1	0	1,13
89	Terrain non disponible	city stade et salle des fêtes	99,0	0	1,96
90	Terrain non disponible	jardins familiaux	194,5	0	1,20
91	Jardin	-	0	0	0,19
92	Jardin	-	0	0	0,07
93	Dent creuse	-	16,7	1	0,1
94	Jardin	-	12,3	0	0,04
95	Espace vert	-	39,3	0	0,28
96	Projet	projet caserne des pompiers (2022)	80,0	0	0,51
97	Projet	projet de lotissement	62,2	12	0,61
98	Jardin	-	41,5	0	0,52
99	Jardin	-	10,4	0	0,18
100	Accès	-	5,1	0	0,01

Légende

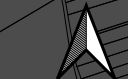
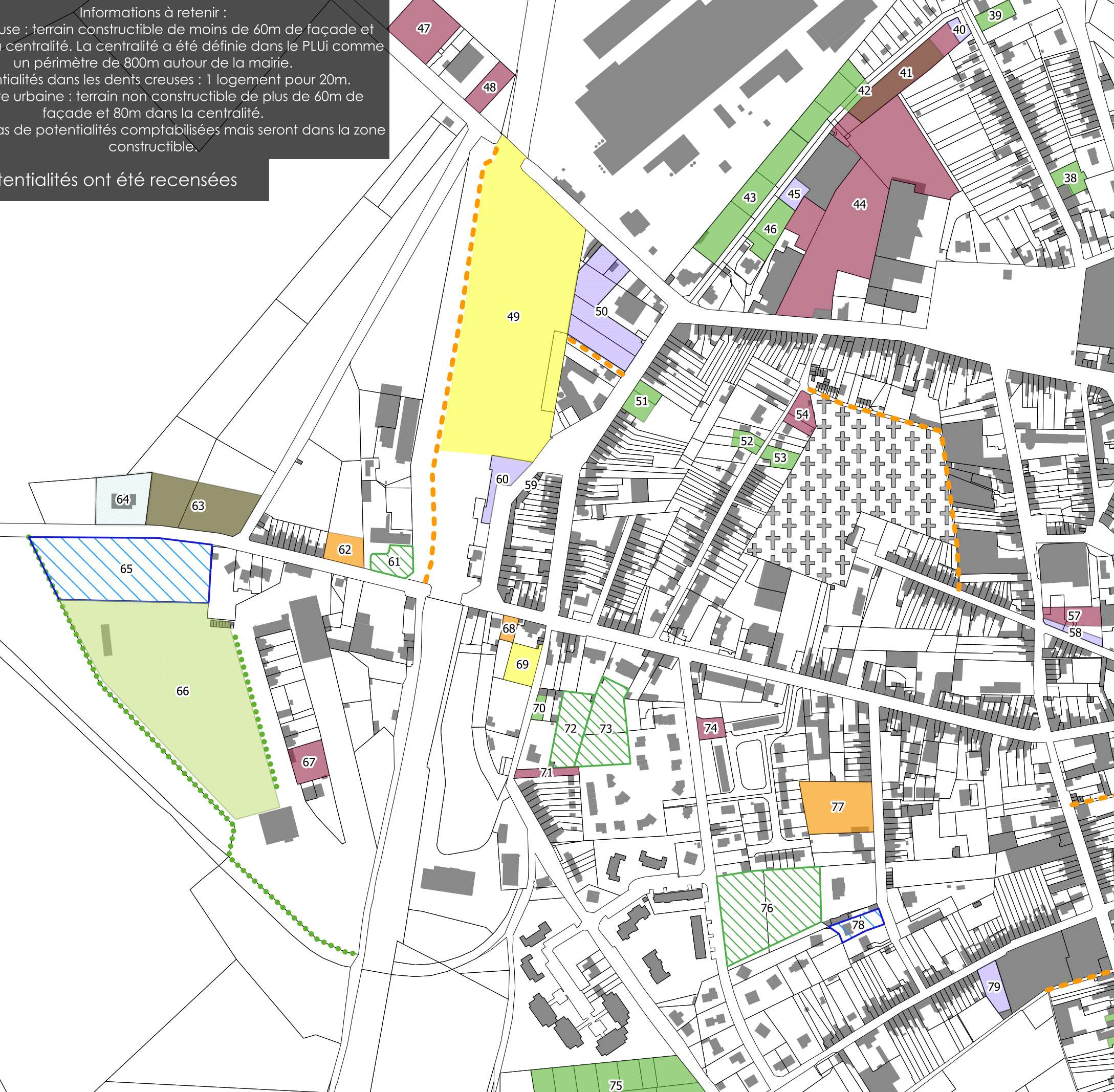
- Diagnostic foncier
- Chemins à protéger
 - Linéaires végétalisés
 - Coupure urbaine
 - Dent creuse
 - Friche bâtie
 - Jardin
 - Terrain non disponible
 - Projet
 - Friche non bâtie
 - Espace Vert
 - Parking
 - Espace boisé
 - Cimetière

Informations à retenir :

- Dent creuse : terrain constructible de moins de 60m de façade et 80m dans la centralité. La centralité a été définie dans le PLU comme un périmètre de 800m autour de la mairie.
- Potentialités dans les dents creuses : 1 logement pour 20m.
- Coupure urbaine : terrain non constructible de plus de 60m de façade et 80m dans la centralité.
- Jardins : pas de potentialités comptabilisées mais seront dans la zone constructible.

27 potentialités ont été recensées

id	Nature	Remarques	Façade	Potentialités	Surface (ha)
38	Jardin	-	13,2	0	0,07
39	Jardin	-	16,0	0	0,06
40	Parking	-	11,2	0	0,03
41	Terrain non disponible	jardins familiaux	141,5	0	0,26
42	Jardin	-	82,3	0	0,43
43	Jardin	-	145,9	0	0,35
44	Terrain non disponible	attenant à l'entreprise	53,3	0	1,42
45	Parking	-	24,6	0	0,05
46	Jardin	-	48,7	0	0,13
47	Terrain non disponible	stockage activité	48,8	0	0,25
48	Terrain non disponible	stockage activité	17,8	0	0,1
49	Friche non bâtie	friche SNCF, coeur d'ilot, refus de vente	31,1	1	2,68
50	Parking	-	36,0	0	0,43
51	Jardin	-	33,5	0	0,08
52	Jardin	-	15,4	0	0,05
53	Jardin	-	13,2	0	0,05
54	Terrain non disponible	-	32,9	0	0,08
55	Parking	-	71,3	0	0,23
57	Terrain non disponible	terrain de sport	8,7	0	0,09
58	Parking	-	56,3	0	0,04
59	Friche bâtie	friche commerciale	7,7	1	0
60	Parking	-	81,9	0	0,1
61	Espace boisé	-	34,1	0	0,1
62	Dent creuse	-	40,1	2	0,1
63	Coupure urbaine	-	84,0	0	0,45
64	Friche bâtie	-	47,5	1	0,24
65	Projet	projet d'extension de la gendarmerie	121,2	0	0,94
66	Espace vert	-	187,9	0	2,24
67	Terrain non disponible	stockage entreprise	35,1	0	0,11
68	Dent creuse	-	15,2	1	0,03
69	Friche non bâtie	-	41,0	2	0,1
70	Jardin	-	24,4	0	0,02
71	Terrain non disponible	chemin privé	8,5	0	0,05
72	Espace boisé	-	24,3	0	0,2
73	Espace boisé	-	0	0	0,3
74	Terrain non disponible	terrain de basket	22,5	0	0,05
75	Jardin	-	52,8	0	0,68
76	Espace boisé	-	86,3	0	0,67
77	Dent creuse	-	47,5	2	0,32
78	Projet	PC déposé	15,8	1	0,08
79	Parking	parking activité	19,7	0	0,08
80	Jardin	-	6,1	0	0,02
81	Jardin	-	5,9	0	0,01



Informations à retenir :

- Dent creuse : terrain constructible de moins de 60m de façade et 80m dans la centralité. La centralité a été définie dans le PLUi comme un périmètre de 800m autour de la mairie.
- Potentialités dans les dents creuses : 1 logement pour 20m.
- Coupure urbaine : terrain non constructible de plus de 60m de façade et 80m dans la centralité.
- Jardins : pas de potentialités comptabilisées mais seront dans la zone constructible.

id	Nature	Remarques	Façade	Potentialités	Surface (ha)
4	Dent creuse	-	35,2	1	0,14
5	Projet	PC délivré	20,6	1	0,08
6	Accès	-	8,1	0	0,04
7	Jardin	-	15,3	0	0,04
8	Dent creuse	-	19,9	1	0,05
9	Jardin	-	12,1	0	0,03
10	Jardin	-	14,2	0	0,03
11	Jardin	-	8,5	0	0,03
12	Jardin	-	16,9	0	0,05
13	Jardin	-	14,3	0	0,05
14	Jardin	-	15,2	0	0,06
15	Jardin	-	12,5	0	0,01
16	Jardin	-	20,0	0	0,04
17	Jardin	-	17,8	0	0,07
18	Jardin	-	26,4	0	0,09
19	Jardin	-	22,1	0	0,04
20	Parking	-	41,3	0	0,07
21	Jardin	-	16,8	0	0,07
22	Jardin	-	27,4	0	0,2
23	Jardin	-	14,1	0	0,04
24	Jardin	-	23,1	0	0,04
25	Parking	-	26,9	0	0,06
26	Jardin	-	47,2	0	0,12
27	Parking	parking de l'école	33,7	0	0,14
28	Jardin	-	80,1	0	0,1
29	Espace boisé	-	0	0	0,24
30	Parking	-	17,6	0	0,01
31	Jardin	-	54,5	0	0,25
32	Jardin	-	30,1	0	0,08
33	Jardin	-	20,8	0	0,1
34	Accès	-	10,1	0	0,07
35	Terrain non disponible	terrain de sport	167,1	0	5,41
36	Jardin	-	15,3	0	0,08
37	Jardin	-	25,3	0	0,05
55	Parking	-	71,3	0	0,23
56	Friche bâtie	projet parking	59,7	0	0,16
57	Terrain non disponible	terrain de sport	8,7	0	0,09
58	Parking	-	56,3	0	0,04
82	Jardin	-	7,0	0	0,02
83	Parking	-	17,9	0	0,14
84	Parking	-	19,4	0	0,05
100	Accès	-	5,1	0	0,01



27 potentialités ont été recensées

Légende

- Diagnostic foncier
- Dent creuse
- Friche bâtie
- Jardin
- Terrain non disponible
- Projet
- Parking
- Espace boisé
- Accès
- Chemins à protéger
- Linéaires végétalisés