

**PLUi** Plan Local d'Urbanisme Intercommunal des Trois Rivières

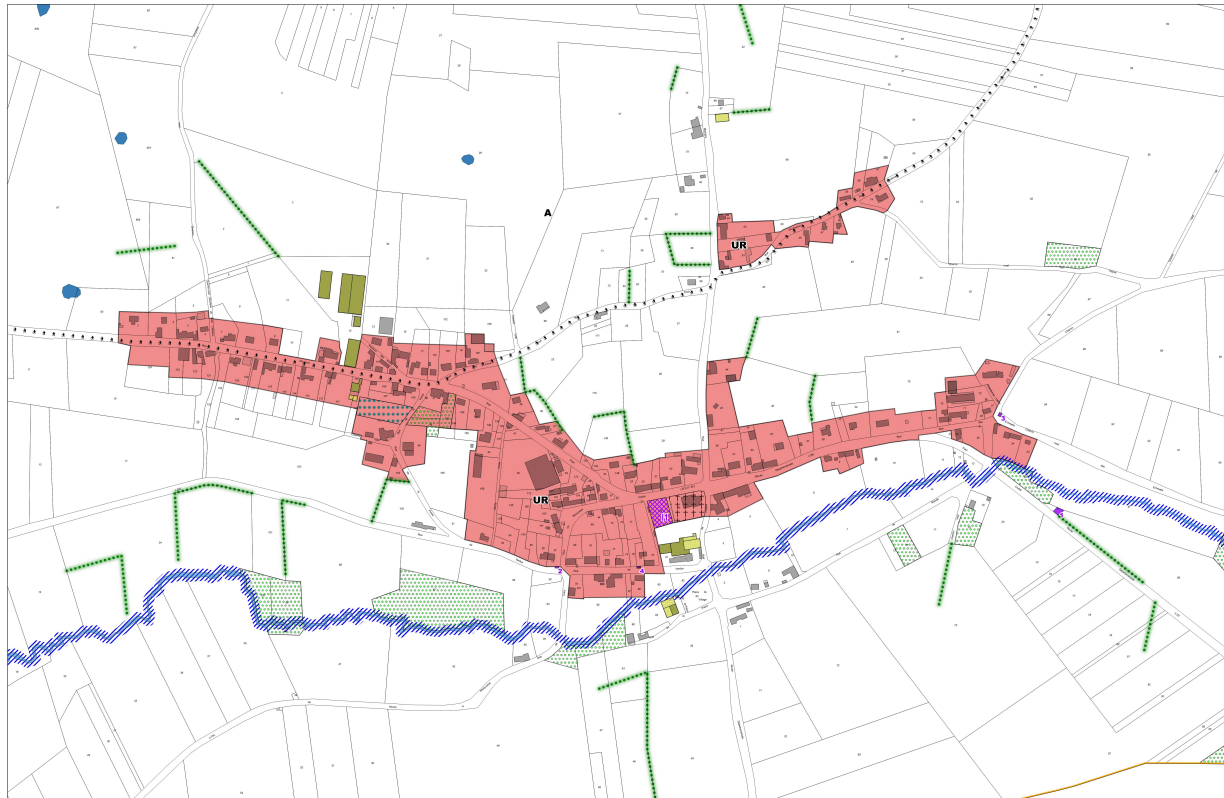
Vo pour être amené de réaliser un plan de zonage au PLUi

**4.1. Documents graphiques**

**Iviers**  
**PLAN DE ZONAGE**  
**Bourg et hameaux au 1/2500ème**

PLUi arrêté le 18/03/2025 PLUi approuvé le

OSBINGER ET TEJHER ARCHITECTES



**Légende**

**Informations**

- Communes
- Usines
- Cours d'eau
- Chemins inscrits au POIPIR
- Axe vert de Thiérache
- Bâtiments d'élevage classés

**Zonage**

- UR : zone urbaine constructible
- A : zone agricole
- N : zone naturelle

**Éléments du paysage protégés au titre de l'article L151-23 du CU**

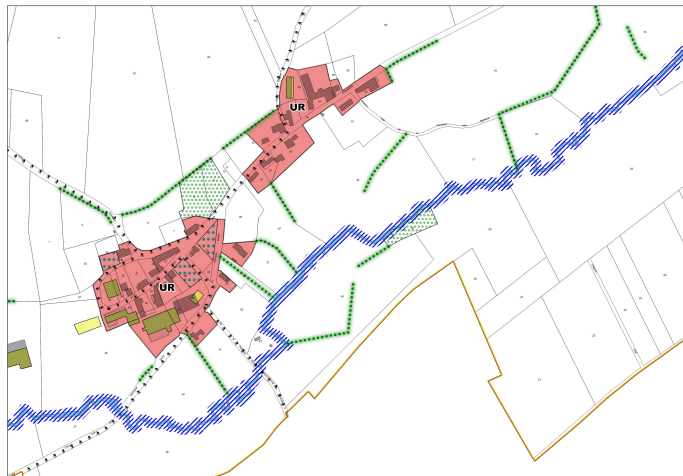
- Haies
- Jardins
- Éléments paysagers ponctuels
- Protection des abords des cours d'eau
- Mares, Etangs

**Éléments du patrimoine protégés au titre de l'article L151-19 du CU**

- Éléments bâtis identifiés

**Prescriptions**

- Bâtiments identifiés au titre de l'article L151-11 du Code de l'Urbanisme
- Commerces identifiés au titre de l'article L151-16 du Code de l'Urbanisme
- Linéaires commerciaux identifiés au titre de l'article L151-16 du Code de l'Urbanisme
- Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Zone non aedificandi
- Emplacements réservés



**Hameau des Corneaux**

