

Evolution de la population, des ménages et des surfaces artificialisées par l'habitat : Pavillon-Sainte-Julie (10)

Outil de Mesure de l'Artificialisation Résidentielle et Économique (OMARE), mise à jour 2014

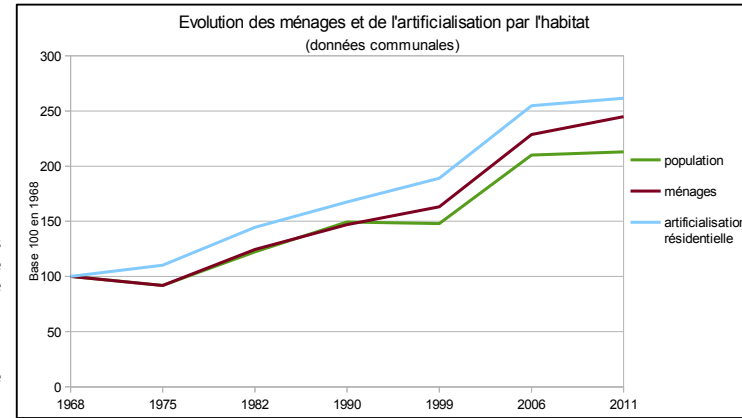
Commune : (10281) Pavillon-Sainte-Julie

	1999	2006	2011
population	219	311	315
ménages	80	112	120
artificialisation résidentielle (ha) / évolution par rapport à 1999 (%)	11,33	15,25	+ 34,7 %
			15,66
			+ 38,2 %

Évolution de l'artificialisation résidentielle entre 1999 et 2011	38,2%
Évolution des ménages entre 1999 et 2011	50,0%
Variation de l'artificialisation par rapport aux ménages (valeurs relatives) entre 1999 et 2011 :	0,8
Espace moyen artificialisé par ménage supplémentaire entre 1999 et 2011 (m ² /men)	1083

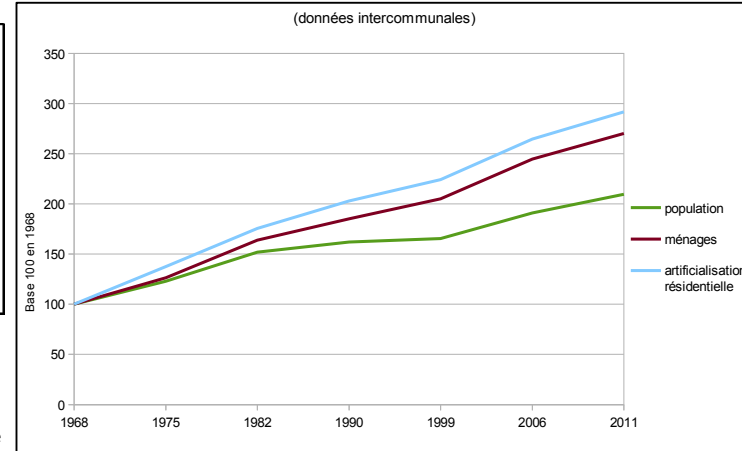
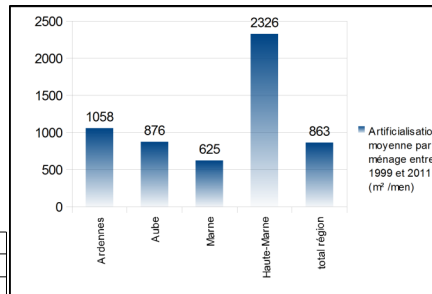
Entre 1999 et 2011 l'artificialisation par l'habitat a augmenté moins vite que les ménages : il y a donc une augmentation de la densité résidentielle sur ce territoire qui témoigne d'une gestion foncière adaptée et d'une stratégie économe en espace.

Sur la période 1999-2011, le territoire a artificialisé 1083 m² par nouveau ménage alors que sur la période 1982-1999 cette valeur était de 1485 m² par ménage.



EPCI : CC Seine Melda Coteaux

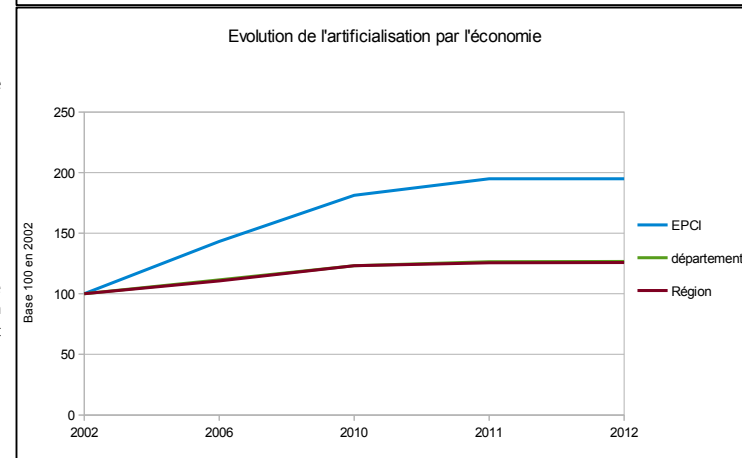
	1999	2006	2011
population	12023	13900	15247
ménages	4436	5292	5846
artificialisation résidentielle (ha) / évolution par rapport à 1999 (%)	529,6	624,9	+ 18 %
			689,2
			+ 30,1 %



Évolution de l'artificialisation résidentielle entre 1999 et 2011	30,1%
Évolution des ménages entre 1999 et 2011	31,8%
Variation de l'artificialisation par rapport aux ménages (valeurs relatives) entre 1999 et 2011 :	0,9
Espace moyen artificialisé par ménage supplémentaire entre 1999 et 2011 (m ² /men)	1132

Entre 1999 et 2011 l'artificialisation par l'habitat a augmenté à peu près au même rythme que les ménages : il n'y a pas d'étalement urbain sur ce territoire.

Sur la période 1999-2011, le territoire a artificialisé 1132m² par nouveau ménage alors que sur la période 1982-1999 cette valeur était de 1300 m² par ménage.



	2002	2006	2010	2011	2012
artificialisation par l'économie (ha)	69,8	100,1	126,7	136,2	136,2

Variation 2002-2012 :	95,0%
S _{ZAE aménagée} =	31 ha

L'espace artificialisé et occupé majoritairement par l'activité économique a été multiplié par 1,9 entre 2002 et 2012. Le taux de remplissage des quelques 31 ha de foncier aménagés dans les zones d'activités de l'EPCI devrait être évalué avant d'envisager de nouvelles ouvertures à l'urbanisation.