

## COMPOSITION DU DOSSIER D'ELABORATION DU PLU –

Nom du fichier	Exemplaire papier	Exemplaire sur support numérique
Délibérations relatives à la révision générale du PLU	X	X
Avis des Personnes Publiques Associées	X	X
Document 1 - Rapport de présentation	X	X
Document 2 - Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)	X	X
Document 3 – Orientations d'aménagement et de programmation (OAP)	X	X
Document 4 – Règlement <ul style="list-style-type: none"> <li>• Règlement écrit</li> <li>• Plan de zonage A0+ (1 cm = 15 m) au 1 / 1 500<sup>ème</sup></li> <li>• Plan de zonage A0+ (1 cm = 90 m) au 1 / 9 000<sup>ème</sup></li> </ul>	X X X	X X X
Document 5 – Annexes : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Annexes – Document écrit</li> <li>• Arrêté portant sur le défrichement</li> <li>• Plan schématique des réseaux techniques</li> <li>• Zonage d'assainissement</li> <li>• Plan des servitudes d'utilité publique et informations</li> </ul>	X X X X X	X X X X X
Document 6 – Porter à connaissance	-	X

## MODE D'EMPLOI

- Rechercher sur **les documents graphiques du règlement** la zone où votre terrain est situé, et s'il est concerné par un espace boisé classé ou un emplacement réservé (**document 4**).
- Consulter dans **le règlement écrit (document 4)**.
- En cas d'opérations de construction ou d'aménagement, vérifier que le projet est compatible avec les **orientations d'aménagement et de programmation (Document 3)**.
- Vérifier sur **le plan des servitudes d'utilité publique (Document 5)**, si votre terrain est grevé d'une servitude, et consulter les textes réglementaires figurant dans le document écrit (**Document 5**).
- Vérifier sur **les plans d'informations diverses (Document 5)**, si votre terrain est aussi concerné par des zones ou périmètres spécifiques.
- Sur **les autres annexes**, figurent les schémas des réseaux d'eau potable et d'assainissement existants ou projetés (**Documents 5**).
- Consulter **le rapport de présentation et le PADD** pour toute information complémentaire, ainsi que les autres pièces du dossier

Consulter ou télécharger ce dossier de manière numérique depuis le site internet suivant : <https://urlr.me/3YND8>

Ou en scannant le QR Code



## Document 4 – Règlement / Composition

Règlement – Document écrit

Plan de zonage A0+ (1 cm = 15 m) au 1 / 1 500<sup>ème</sup>

Plan de zonage A0+ (1 cm = 90 m) au 1 / 9 000<sup>ème</sup>

### Mode d'emploi

- ▶ Rechercher sur **les plans de règlement graphique**, la zone où votre terrain est situé, et s'il est concerné par un espace boisé classé, un emplacement réservé ou une zone inondable.
  
- ▶ Consulter dans **le document écrit** :
  - a) Les dispositions générales ;
  - b) Les règles applicables à la zone concernée ;
  - c) Eventuellement les dispositions s'appliquant à l'espace boisé classé et à l'emplacement réservé ;
  - d) Les annexes ;
  - e) Les définitions.