



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

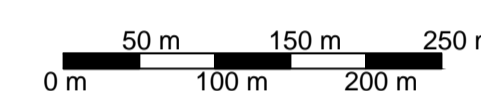
Commune de FAVIERES
4.3.16.1.Document graphique

Nord de la commune au 1 / 5 000 ème

Plan n°4.3.16.1

Modification de droit commun n°1
Enquête publique - avril 2025

INITIATIVE Aménagement et Développement
Agence de Services
10, rue de la République - 54100 Colombey
Tél : 03 83 55 33 33 - services@ccstt.com



"Origine planaire (G): 2020" - Copie de l'Etat des lieux 2012
Plan cadastre actualisé en Juin 2018

Légende :

- Limite de zone et de secteurs
- ++++ Limite de communale

ZONES URBAINES :

- UA Centre ancien et zones mixtes.
- UB Zone d'extension récente.
- UAJ, UBj Secteurs des zones UA et UB réservés aux jardins.
- UL Zone urbaine à vocation de loisir.
- UE Zone à vocation d'activité économique.
- UR Zone urbaine du domaine public routier.
- UM Zone urbaine réservée à la base militaire.

ZONE AGRICOLES :

- A Zone agricole
- 1AU Zone à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et le règlement. Les équipements publics situés en périphérie immédiate ont une capacité suffisante pour desservir l'ensemble de la zone - Vocation principale d'habitat.
- 1AUE Zone à urbaniser réservée à des activités industrielles, commerciales et artisanales
- 2AU Zone de réserve foncière.
- Aaoc Secteur de la zone A concerné par le classement AOC
- Ap Secteur de la zone A dans lequel sont interdits les bâtiments agricoles.
- Aa Secteur de la zone A dans lequel les aérogénérateurs sont interdits.

ZONE NATURELLES :

- N Zone naturelle
- Nj Secteur de la zone N (verger, jardin)
- Nv, Ne, Nm Secteur de la zone N protégé en raison de la valeur écologique (Ne : boisements, bosquets; Nv : vergers; Nm : mares)
- Na Secteur de la zone N dans lequel les aérogénérateurs sont interdits.

- Chemins inscrits au PDIPR
- Cour d'eau, plan d'eau
- Alignements de façades remarquables en ordre continu
- Espace boisé classé.
- Secteurs protégés en raison de la richesse du sol ou du sous-sol repérés au titre de l'article R.151-34 du Code de l'Urbanisme.
- Zone inondable
- Bâtiments agricoles
- Zone d'implantation de l'extension des bâtiment d'habitation et leurs annexes
- Emplacement réservé et numéroté.

Secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L.151-23 :

- Vergers à fort intérêts, bosquets, haies
- Zones humides potentielles

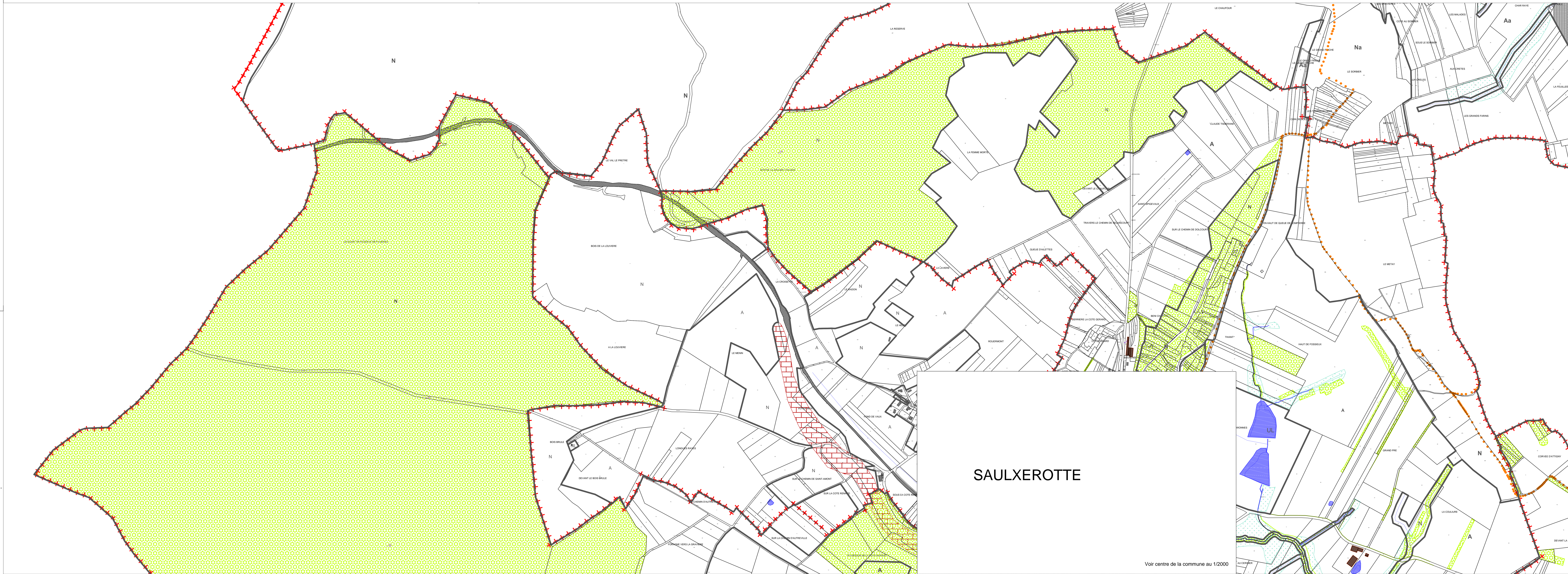
Risques répertoriés au titre de l'article R.151-31 :

- Risque lié à l'altéa chute de blocs (faible à fort)
- Risque lié à la présence de cavités

Elément remarquable du patrimoine protégé repéré au titre de l'article L.151-19 :

- Elément remarquable (calvaire, fontaine, lavoir...)
- Mur de pierre
- Arbre
- Façade

Emplacement réservé			
Num_surf	Nature de l'opération	Bénéficiaire	Superficie
1A	Andenne voie de chemin de fer transformée en cheminement doux et écologique	CCPST	34,71 ha



Voir centre de la commune au 1/2000



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Commune de FAVIERES
4.3.16.2.Document graphique

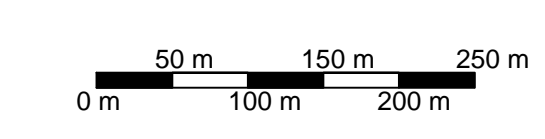
Sud de la commune au 1 / 5 000 ème

Plan n°4.3.16.2

Modification de droit commun n°1
Enquête publique - avril 2025

INITIATIVE Aménagement et Développement

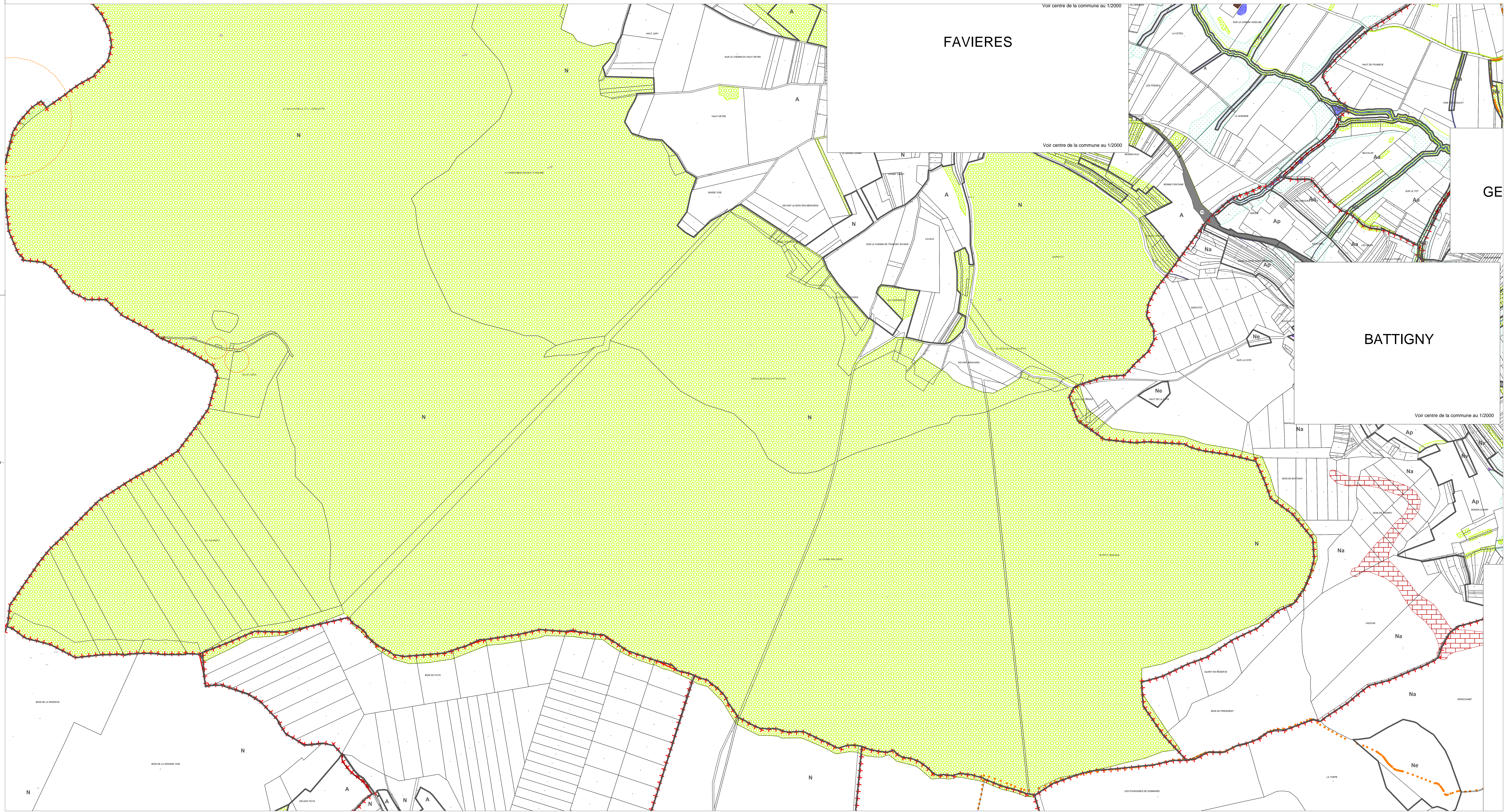
Adresse : Avenue Jean-Denis, 54600 COLOMBEY
Tél : 03 83 81 23 23 / 03 83 81 23 24
www.ccdm.com
Adresse de l'agence :
Tél : 03 83 81 23 23 / 03 83 81 23 24
www.ccdm.com



*Origine : IGN (S) - IGN® - Copie de l'Etat Majoré - 2017
Plan cadastré actualisé au 01/01/2025

Légende :

- Limite de zone et de secteurs
 - Limite de communale
- ZONES URBAINES :**
- UA Centre ancien et zones mixtes.
 - UB Zone d'extension récente.
 - UAj, UBj Secteurs des zones UA et UB réservés aux jardins.
 - UL Zone urbaine à vocation de loisir.
 - UE Zone à vocation d'activité économique.
 - UR Zone urbaine du domaine public autoroutier.
 - UM Zone urbaine réservée à la base militaire.
- ZONE AGRICOLES :**
- A Zone agricole
 - 1AU Zone à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et le règlement. Les équipements publics situés en périphérie immédiate ont une capacité suffisante pour desservir l'ensemble de la zone. Vocation principale d'habitat.
 - 1AUE Zone à urbaniser réservée à des activités industrielles, commerciales et artisanales
 - 2AU Zone de réserve foncière.
 - Aaoc Secteur de la zone A concerné par le classement AOC
 - Ap Secteur de la zone A dans lequel sont interdits les bâtiments agricoles.
 - Aa Secteur de la zone A dans lequel les aérogénérateurs sont interdits.
- ZONE NATURELLES :**
- N Zone naturelle
 - Nj Secteur de la zone N (verger, jardin)
 - Nv, Ne, Nm Secteur de la zone N protégé en raison de la valeur écologique (Nv : boisements, bosquets; Nv : vergers; Nm : mares)
 - Na Secteur de la zone N dans lequel les aérogénérateurs sont interdits.
- Chemins inscrits au PDIPR
 - Cour d'eau, plan d'eau
 - Alignements de façades remarquables en ordre continu
 - Espace boisé classé.
 - Secteurs protégés en raison de la richesse du sol ou du sous-sol repris au titre de l'article R.151-34 du Code de l'Urbanisme.
 - Zone inondable
 - Bâtiments agricoles
 - Zone d'implantation de l'extension des bâtiment d'habitation et leurs annexes
 - Emplacement réservé et numéro.
- | Emplacement réservé | | | |
|---------------------|--|--------------|------------|
| Num_suff | Nature de l'opération | Bénéficiaire | Superficie |
| 1A | Ancienne voie de chemin de fer transformée en cheminement doux et écologique | CCPST | 34,71 ha |
- Secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L.151-23 :**
- Vergers à fort intérêts, bosquets, haies
 - Zones humides potentielles
- Risques répertoriés au titre de l'article R.151-31 :**
- Risque lié à l'absence de blocs (faible à fort)
 - Risque lié à la présence de cavités
- Elément remarquable du patrimoine protégé au titre de l'article L.151-19 :**
- ★ Elément remarquable (calvaire, fontaine, lavoir...)
 - Mur de pierre
 - Arbre
 - # Façade



Voir centre de la commune au 1/2000

Voir centre de la commune au 1/2000

Voir centre de la commune au 1/2000