



Épinal, le **21 JUIN 2024**

Monsieur le Président,

Vous avez transmis le 18 avril 2024, aux services de l'État associés à son élaboration, le projet de Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) de la Communauté de communes de l'ouest vosgien, arrêté une quatrième fois par le conseil communautaire le 11 avril 2024 comme le prévoit l'article L153-15 du Code l'urbanisme.

Le document présenté n'a pas été modifié suite au 3ème arrêt.

Je vous informe donc que j'émet un **avis favorable** sous réserve de prendre en compte les remarques formulées lors des avis précédents.


L'ensemble des avis des personnes publiques associées doit être joint au dossier d'enquête, laquelle devra porter en outre sur l'abrogation des 20 cartes communales applicables sur votre territoire et sur les projets de périmètre délimité des abords.

Je vous rappelle que vous avez présenté une demande de changement de destination d'un bâtiment sur la commune de Soulosse-sous-Saint-Elophe qui a reçu un avis défavorable à la Commission départementale de la nature des paysages et des sites réunie le 21 mai 2024.

Enfin, dans le cadre de la Loi Climat et Résilience, les intercommunalités compétentes devront établir et publier un rapport triennal qui dresse le bilan de la consommation d'espaces (art L et R 2231-1 du CGCT). Le premier rapport est attendu pour août 2024. Il doit faire l'objet d'un débat et d'une délibération du conseil communautaire et de mesures de publicité. Il devra me parvenir dans un délai de 15 jours suivant sa publication.

L'État met à disposition des données de consommation des espaces naturels agricoles et forestiers de façon régulière et gratuite sur l'observatoire de l'artificialisation des sols : <https://artificialisation.developpement-durable.gouv.fr/>

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, en l'assurance de ma meilleure considération.

 La préfète,

Le sous-préfet de NEUFCHATEAU

Monsieur Simon Leclerc
Président de la communauté de communes
de l'ouest vosgien
2 bis, avenue François de Neufchâteau
88300 Neufchâteau



Thomas KUPISZ