

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE L'OUEST VOSGIEN

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUi)

RÉGLEMENT GRAPHIQUE
MONT-LES-NEUFCHATEAU



INFORMATIONS

- Périmètre du PPRI de la Meuse (se référer au règlement du PPRI)
- Périmètre du PPRI du Vair (se référer au règlement du PPRI)

PRESCRIPTIONS

- Éléments remarquables du patrimoine bâti à protéger
- Éléments remarquables du patrimoine bâti ou naturel à préserver (murs, haies etc.)
- Éléments remarquables du patrimoine naturel à préserver (bosquet, etc.)
- Emplacement réservé
- Inconstructibilité de 100 mètres de part et d'autre de l'autoroute
- Inconstructibilité de 10 mètres de part et d'autre des cours d'eau
- Inconstructibilité de 30 mètres à partir de la lisière des forêts
- Délimitation du domaine public autoroutier concédé (DPAC)
- Bâtiments autorisés à changer de destination en zone naturelle
- Périmètre du PSMV de Neufchâteau
- Délimitation des secteurs d'OAP

DÉLIMITATION DES ZONES DU REGLEMENT GRAPHIQUE

- UA : Centre ancien
- UAI Centre ancien concerné par le risque inondation
- UB : Zones des extensions récentes
- UBi : Zones des extensions récentes concernées par le risque inondation
- UBb : Zones des cités ouvrières
- UC : Zones des commerces
- UE : Zone d'équipements publics
- UEa : Zone urbaine de l'aérodrome de Neufchâteau
- UP : Zones patrimoniales
- UPI : Zones patrimoniales concernées par le risque inondation
- UX : Zones d'activités (artisanales et tertiaires)
- UXe : Zones d'activités liées à l'autoroute
- UY : Zones d'activités (artisanales, tertiaires et industrielles)
- 1AU : Zones d'urbanisation future à court terme (habitat)
- 2AU : Zones d'urbanisation future à long terme (habitat)
- 1AUy : Zones d'urbanisation future à court terme (activités)
- 2AUy : Zones d'urbanisation future à long terme (activités)
- 1AUx : Zones d'urbanisation future à court terme (activités hors industrie)
- 2AUx : Zones d'urbanisation future à long terme (activités hors industrie)
- 1AUe : Zones d'urbanisation future à court terme (équipements)
- N : Zones naturelles
- Nf : Zones naturelles des forêts
- Ni : Zones naturelles concernées par le risque inondation
- Net : Zones naturelles des étangs
- Ns : Zones naturelles sylvicoles
- Nzh : Zones naturelles des zones humides
- Nc : Zones naturelles des carrières
- Ne : Zones naturelles des équipements publics
- Nj : Zones naturelles des jardins
- Nv : Zones naturelles des vergers
- Npv : Zones naturelles concernées par un projet photovoltaïque
- A : Zones agricoles inconstructibles
- NI : Zones naturelles de loisirs
- ACs : Agricole constructible pour l'implantation de serres
- AC : Zones agricoles constructibles
- Ai : Zones agricoles concernées par le risque inondation

