

De: BRYL Dorothee - DDT 88/SUH/BUMC <dorothee.bryl@vosges.gouv.fr>
Envoyé: jeudi 2 mars 2023 11:08
À: communedepadoux@wanadoo.fr
Cc: carotodesco@gmail.com
Objet: notification dossier modif

Monsieur le Maire,

par mail du 19/12/2022, vous nous avez notifié le dossier de modification du PLU.

Vous avez délibéré le 15 février 2022 en faveur de la mise en compatibilité de votre PLU avec le Scot. Le dossier a reçu un avis favorable de la CDPENAF pour la création des STECAL" AC".

Suite aux différentes réunions, vous avez décidé de bloquer 1.56 ha en zone 2AU, actuellement en zone UB et 1AU et 0.47 ha en zone A, actuellement en zone UB.

La procédure de mise en compatibilité de votre document d'urbanisme a donc conduit à la réduction de vos capacités d'urbanisation en extension, contribuant ainsi à l'effort collectif demandé aux communes du Scot des Vosges Centrales.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, à l'assurance de ma considération distinguée.

--
Dorothee BRYL
SUH/BUMC
Direction Départementale des Territoires des Vosges

22 à 26 Avenue Dutac 88026 EPINAL
Tel : +33 329691428 - Mobile : +33 785790312
www.ecologie.gouv.fr



**PRÉFET
DE LA RÉGION
GRAND EST**

Direction Départementale des Territoires des Vosges

*Liberté
Égalité
Fraternité*



EUROPE2022.FR

PLU
RETOUR DES « AVIS » P.P.A. (PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIEES)

Services	Favorable	Oui Mais	Observations
CDPENAF : Commission de Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers	Oui		
C.M.A. : Chambre des Métiers et de l'Artisanat	Oui		
CAE : Communauté d'Agglomération d'Epinal	Oui		
Conseil Départemental		X	Quelques réglementations à intégrer : Boisements, environnement et routière
CCI : Chambre du Commerce et de l'Industrie		X	Vérifier le reclassement d'une zone en 2AU
DDETSPP : Direction Départementale du travail, des solidarités et de la Protection des Populations	Oui		Rappel des distances de construction par rapport aux fermes
Chambre de l'Agriculture		X	Remettre des zones A à la marge
DDT : Direction Départemental des Territoires	Oui		
A.R.S. : Agence Régionale de la Santé	Oui		Quelques remarques à prendre en compte
SCOT	Oui		
MRAE : Mission Régionale d'Autorité Environnemental (DREAL)	Oui		
CNFPP : Centre National de la Propriété Forestière			
INAO : Institut National de l'Origine et la Qualité	Oui		