

COMMUNE DE AZANNES-ET-SOUMAZANNES

AVANT PROJET DETAILLE CONCERNANT :

TRAVAUX CONNEXES A L'AMENAGEMENT FONCIER

Maître de l'ouvrage :

COMMUNE D'AZANNES-ET-SOUMAZANNES

1, Rue Haute – 55150 AZANNES-ET-SOUMAZANNES

Tél : 03 29 85 55 55

mairie.azannesetsoumazannes@orange.fr

Maître d'œuvre :



CABINET JG LAMBERT ET ASSOCIES

33, rue de Phalsbourg 67260 SARRE UNION

Tél : 03 88 00 21 21 Fax : 03 88 00 23 28

1. Rechargement de chemins

• Comprenant:

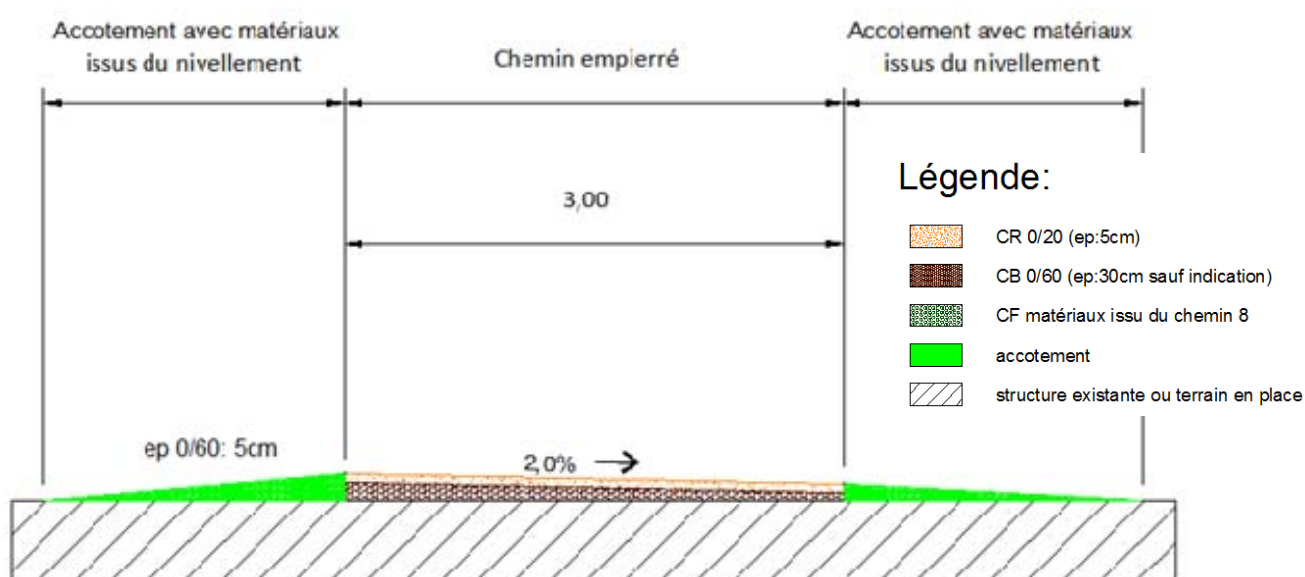
- Les déclarations préalable de type DT/DICT ;
- La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation ;
- Le piochage et le nivellement compactage du support existant avec mise en accotement des éléments impropres à la couche de fondation ;
- Le reprofilage sur une épaisseur moyenne de 10, 20 ou 30 cm (selon indication sur le numéro de travaux) de la couche de fondation à l'aide d'une GNT1 0/63 classe D21 selon GTR sur la longueur et la largeur du chemin ;
- La réalisation de la couche de roulement en calcaire 0/31,5 sur une épaisseur de 5 cm sur la largeur et la longueur du chemin ;
- Le nivellement et le réglage des accotements en terre ;
- Le rétablissement des limites d'emprise.

AFAFAF

N°	Désignation	Qté	Largeur (m)	U	Prix Unitaire €/ml	Total € HT
1	Rechargement (20cm)	480	3	ml	20,00 €	9 600,00 €
7	Rechargement (30cm)	100	3	ml	30,00 €	3 000,00 €
7A	Rechargement (10cm)	190	3	ml	15,00 €	2 850,00 €
12	Rechargement (20cm)	410	3	ml	20,00 €	8 200,00 €

Commune

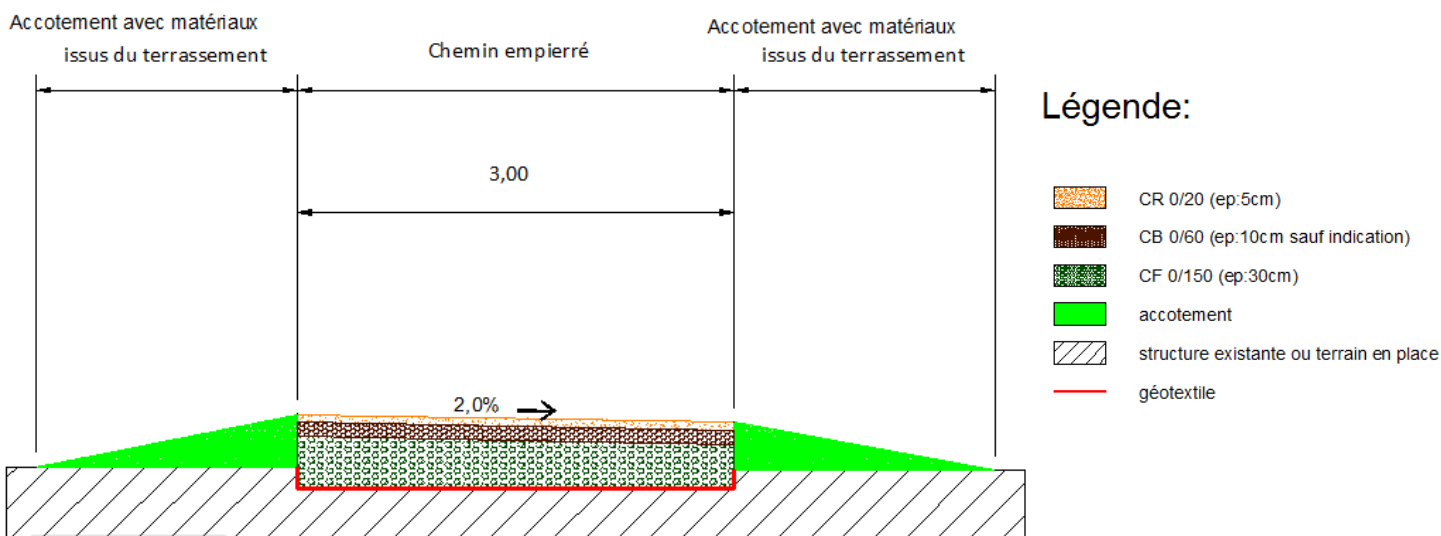
N°	Désignation	Quant.	Largeur (m)	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
8	Rechargement (10cm)	1950	3	ml	12,00	23400
9	Rechargement (10cm)	1950	3	ml	12,00	23400



2. Création de chemins empierrés

- Comprenant:
 - Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
 - La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
 - La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
 - Les travaux d'implantation ;
 - Le terrassement avec mise en cordon de la terre pour la confection d'accotement largeur = largeur du chemin (ép. : 20 cm) ;
 - Le compactage du fond de forme ;
 - La fourniture et mise en œuvre d'un géotextile classe 4 - 12 KN (sur la largeur du fond de forme et les remontées au TN) ;
 - La réalisation de la couche de fondation en GNT type A de classe D de type calcaire 0/150 ou équivalent, épaisseur 30 cm, largeur = largeur du chemin ;
 - La réalisation de la couche de base à l'aide d'une GNT1 0/63 de type A D31 selon GTR sur la largeur du chemin et une épaisseur de 10 cm ;
 - La réalisation de la couche de roulement en calcaire 0/31,5 ou sablage calcaire 0/6 d'épaisseur 5 cm sur la largeur du chemin ;
 - Le nivellement et le compactage soigné des accotements, avec mouvement de terre si nécessaire ;
 - Le rétablissement des limites d'emprise.

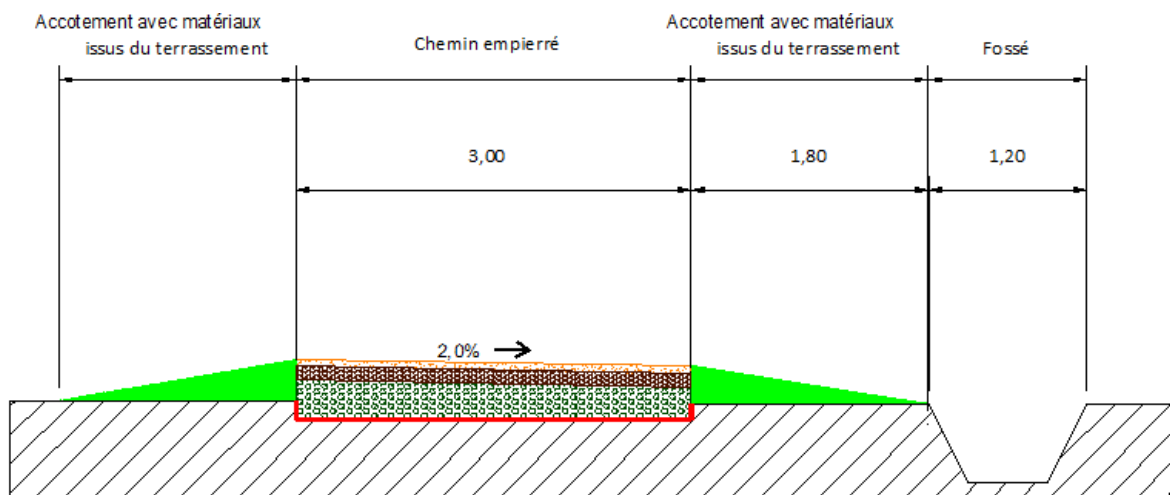
N°	Désignation	Qté	Largeur (m)	U	Prix Unitaire €/ml	Total € HT
2	Création d'un chemin empierré	930	3	ml	43,00 €	39 990,00 €
3	Création d'un chemin empierré	730	3	ml	43,00 €	31 390,00 €
6	Création d'un chemin empierré	370	3	ml	43,00 €	15 910,00 €
10	Création d'un chemin empierré	360	3	ml	43,00 €	15 480,00 €



3. Fossé d'accotement de chemin

- Comprenant:

- Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
- La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation ;
- La création de fossés au godet trapézoïdal profondeur de 0,60 à 1,30 m (en fonction de la topographie du site). Le nivellement de produit de terrassement dans les parcelles ;
- Le prix ne comprend pas le chargement et/ou l'évacuation des terres ;
- Le nivellement et le compactage soigné des accotements ;
- Le rétablissement des limites d'emprise.



N°	Désignation	Quant.	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
1D	Fossés d'accotement de chemins	290	ml	3,50 €	1 015,00 €
1G	Fossés d'accotement de chemins	440	ml	3,50 €	1 540,00 €
2A	Fossés d'accotement de chemins	930	ml	3,50 €	3 255,00 €
10B	Fossés d'accotement de chemins	395	ml	3,50 €	1 382,50 €

4. Création de fossés

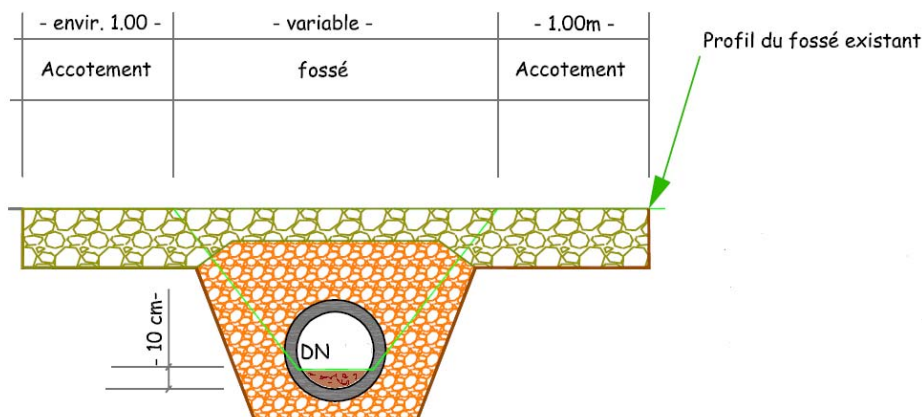
- Comprenant:
 - Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
 - La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
 - La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
 - Les travaux d'implantation ;
 - La création de fossés au godet trapézoïdal profondeur de 0,60 à 1,30 m (en fonction de la topographie du site).
 - Le nivellement de produit de terrassement dans les parcelles ;
 - Le prix ne comprend pas le chargement et/ou l'évacuation des terres ;
 - Le rétablissement des limites d'emprise.

N°	Désignation	Long	Larg.	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
4	Fossés	130		ml	3.50 €	450,00 €
11	Fossés	485		ml	3.50 €	1 697,00 €

5. Passage busé DN 400 + 2 têtes

- Comprenant :
 - Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
 - La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
 - La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
 - Les travaux d'implantation ;
 - Le terrassement, la confection du lit de pose en calcaire 15/30, la fourniture et pose des tuyaux, le remblai de la tranchée avec une couverture sur tuyaux minimum de 30 cm en calcaire 15/30.
 - La pose des têtes de buse adaptée (grand modèle) voir tête de sécurité si sortie sur RD
 - Le rétablissement des limites d'emprise.

N°	Désignation	Long	Larg.	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
1E	Passage busé (DN 400) +2 têtes	6		ml	180.00 €	1 080.00 €
1H	Passage busé (DN 400) +2 têtes	9		ml	180.00 €	1 620.00 €
2B	Passage busé (DN 400) +2 têtes	6		ml	180.00 €	1 080.00 €
4B	Passage busé (DN 400) +2 têtes	12		ml	180.00 €	2 160.00 €
10A	Passage busé (DN 400) +2 têtes	6		ml	180.00 €	1 080.00 €
12A	Passage busé (DN 400) + 2 têtes	12		ml	180.00 €	2 160.00 €



6. Pose de rigoles métalliques

- Comprenant :

- Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
- La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation ;
- La fourniture et pose de rigoles métalliques
- Le rétablissement des limites d'emprise.

AFAFAF

N°	Désignation	Quant	Larg.	U	Prix unitaire €	Total € HT
1C	Pose de rigoles métalliques	3		u	250.00 €	750.00 €

Commune

N°	Désignation	Quant	Larg.	U	Prix unitaire €	Total € HT
8A	Pose de rigoles métalliques	10		u	250.00 €	2 500.00 €

7. Purges

- Comprenant:

- Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
- La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation
- Le terrassement avec évacuation des matériaux de la structure existante (ep : 60cm)
- Le compactage du fond de forme ;
- La fourniture et mise en œuvre d'un géotextile classe 4 - 12 KN (sur la largeur du fond de forme et les remontées au TN) ;
- La réalisation de la couche de fondation en GNT type A de classe D de type calcaire 0/150 ou équivalent, épaisseur 40cm, largeur = largeur du chemin ;
- La réalisation de la couche de base à l'aide d'une GNT1 0/63 de type A D31 selon GTR sur la largeur du chemin et une épaisseur de 20 cm ;
- La réalisation de la couche de roulement en calcaire 0/31,5 ou sablage calcaire 0/6 d'épaisseur 5 cm sur la largeur du chemin ;
- Le nivellement et le compactage soigné des accotements, avec mouvement de terre si nécessaire ;
- Le rétablissement des limites d'emprise.

N°	Désignation	Quant.	Largeur (m)	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
1A	Purges	100		ml	50,00 €	5000.00 €

8. Dalle de répartition de charges en béton sur pipe

- Comprenant:

- Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
- La mise en place d'une signalisation de chantier adaptée ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation
- Le terrassement avec mise en accotement des matériaux
- Le coffrage de la dalle sur largeur du chemin sur une longueur de 10m (5m de part et d'autre de l'axe du réseau de gaz)
- La fourniture et mise en œuvre de béton pour confection de la dalle de répartition (ép : 20cm)

N°	Désignation	Quant.	Largeur (m)	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
1B	Dalle de répartition de charges sur pipe en béton	1		ff	2 500,00 €	2 500,00 €

9. Entretien d'un fossé

- L'extraction ponctuelle de dépôts y compris le réglage des matériaux extraits sur les rives
- L'enlèvement des embâcles,
- La destruction par broyage des débris végétaux,
- L'évacuation des divers déchets,
- Le traitement de la végétalisation rivulaire par la taille et/ou l'abattage des arbres selon directives du Maître d'œuvre et de la police des eaux
- La dépose-repose des clôtures de parc,

N°	Désignation	Quant.	Largeur (m)	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
4A	Entretien de Fossés	280		ml	3,50 €	980,00 €

10. Plantation d'une haie

- Les déclarations préalables de type DT/DICT ;
- La recherche ou rétablissement préalable des limites d'emprise ;
- Les travaux d'implantation
- Le terrassement pour la création des trous de plantations
- La fourniture et mise en place des plants
- Le tuteurage des plants
- La mise en œuvre d'un paillage végétale

N°	Désignation	Quant.	Largeur (m)	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
12	Plantation d'une haie	500		ml	20,00 €	10 000,00 €

FINANCEMENT

Association Foncière :

Surface totale hors domaine public	707 ha 27 a 46
Surface des attributions de l'Association Foncière	4 ha 27 a 11
Différence entre Surface Totale et Association Foncière	703 ha 00 a 35
Montant des travaux pris en charge par l'Association Foncière	224 145,60 € TTC
Subvention du Département, sous réserve de l'éligibilité des dépenses (30%)	67 243,68 € TTC
Montant à la charge des propriétaires	156 901,92 € TTC
Charge à l'hectare	223, 19 €

Commune :

Montant des travaux à la charge de la commune	66 259,20 € TTC
Subvention du Département, sous réserve de l'éligibilité des dépenses (30%)	19 877,76 € TTC
Charge restante sur le budget de la commune	46 381,44 € TTC

TRAVAUX CONNEXES DE AZANNES-ET-SOUMAZANNES

AFAF DE AZANNES-ET-SOUMAZANNES

DEVIS ESTIMATIF DES TRAVAUX

N°	Désignation	Quant.	Lar geu r (m)	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
1	Rechargement (20cm)	480	3	ml	20.00 €	9 600.00 €
1A	Purges	100		ml	50.00 €	5 000.00 €
1B	Dalle béton répartisseur de charges sur pipe	1		ff	2 500.00 €	2 500.00 €
1C	Rigoles métalliques	3		u	250.00 €	750.00 €
1D	Fossés d'accotement de chemins	290		ml	3.50 €	1 015.00 €
1E	Passage busé DN400 + 2 têtes	6		ml	180.00 €	1 080.00 €
1F	Nivellement	130	3	ml	10.00 €	1 300.00 €
1G	Fossés d'accotement de chemins	440		ml	3.50 €	1 540.00 €
1H	Passage busé DN400 + 2 têtes	9		ml	180.00 €	1 620.00 €
2	Création d'un chemin empierré	930	3	ml	43.00 €	39 990.00 €
2A	Fossés d'accotement de chemins	930		ml	3.50 €	3 255.00 €
2B	Passage busé DN400 + 2 têtes	6		ml	180.00 €	1 080.00 €
3	Création d'un chemin empierré	730	3	ml	43.00 €	31 390.00 €
4	Création d'un fossé	130		ml	3.50 €	455.00 €
4A	Entretien de fossés	280		ml	3.50 €	980.00 €
4B	Passage busé DN400 + 2 têtes	12		ml	180.00 €	2 160.00 €
5	Nivellement	130	3	ml	10.00 €	1 300.00 €
6	Création d'un chemin empierré	370	3	ml	43.00 €	15 910.00 €
7	Rechargement (30cm)	100	3	ml	30.00 €	3 000.00 €
7A	Rechargement (10cm)	190	3	ml	15.00 €	2 850.00 €
10	Création d'un chemin empierré	360	3	ml	43.00 €	15 480.00 €
10A	Passage busé DN400 + 2 têtes	6		ml	180.00 €	1 080.00 €
10B	Fossés d'accotement de chemins	395		ml	3.50 €	1 382.50 €
11	Création d'un fossé	485		ml	3.50 €	1 697.50 €
12	Rechargement (20cm)	410	3	ml	20.00 €	8 200.00 €
12A	Passage busé DN400 + 2 têtes	12		ml	180.00 €	2 160.00 €
13	Plantation d'une haie	500		ml	20.00 €	10 000.00 €
TOTAL						166 775.00 €
Divers et imprévus (5%)						8 338.75 €
Maitrise d'œuvre (7%)						11 674.25 €
TOTAL HT de l'opérat						186 788.00 €
T.VA 20%						37 357.60 €
TOTAL TTC						224 145.60 €

TRAVAUX CONNEXES DE AZANNES-ET-SOUMAZANNES

COMMUNE DE AZANNES-ET-SOUMAZANNES

DEVIS ESTIMATIF DES TRAVAUX

N°	Désignation	Quant.	Largeur (m)	U	Prix unitaire €/ml	Total € HT
8	Nivellement-rechargement	1950	3	ml	12.00 €	23 400.00 €
8A	Rigoles métalliques	10		u	250.00 €	2 500.00 €
9	Nivellement-rechargement	1950	3	ml	12.00 €	23 400.00 €
TOTAL						49 300.00 €
Divers et imprévus (5%)						2 465.00 €
Maitrise d'œuvre (7%)						3 451.00 €
TOTAL HT de l'opération						55 216.00 €
T.VA 20%						11 043.20 €
TOTAL TTC						66 259.20 €